

 АМЕРИАБАНК	ЗАО «АМЕРИАБАНК»	11RBD PL 72-03-02		
УСЛОВИЯ РОЗНИЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ БИЗНЕСА		Редакция 55 В силе с 07.06.2022		
<b>6. Овердрафт по бизнес-карте (Visa Business/Master Card Business) на основании оборота POS/по счетам</b>				
Вид кредита	Овердрафт по бизнес-карте на основании оборота POS/по счетам			
Цель кредита	Расширение бизнеса, финансирование текущей деятельности и прочие инвестиции, а также перевод действующих бизнес-кредитов из других банков и кредитных организаций в ЗАО «Америабанк»			
Клиенты	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, деятельность которых охватывает более 6 месяцев			
Отраслевые ограничения	Согласно <b>перечню нефинансируемых видов деятельности</b>			
Оценка платежеспособности <sup>1</sup>	Согласно утвержденным критериям			
Валюта	Драм РА	Доллар США	Евро	
Условия кредита	Минимальный и максимальный кредитный лимит	<ul style="list-style-type: none"> <li>До 40% среднемесячного оборота в Америабанке как минимум за последние 612 месяцев, 1,000,000 - 20,000,000 драмов РА или эквивалент в иностранной валюте</li> <li>Для клиентов, обслуживающихся в Америабанке как минимум 3 месяца, кредитный лимит определяется на основании чистого оборота по счетам в Америабанке за 3 месяца и по счетам в других банках как минимум за предшествующие 39 месяцев, 1,000,000 - 20,000,000 драмов РА, при условии перевода оборотов в других банках в Америабанк.</li> </ul> <p>В случае кредитных линий, предлагаемых клиентам, имеющим POS-терминалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Разница суммы по меньшей мере 5-кратного среднемесячного оборота через POS-терминалы за последние 6 месяцев или за последние 12 месяцев (в расчет принимается меньшая из сумм), осуществляемого через POS-счета в Америабанке, и суммы беззалоговых кредитов в Америабанке, 3,000,000-20,000,000 драмов РА или эквивалент в иностранной валюте</li> <li>В случае чистого оборота по POS-счетам в других банках применяется тот же подход, при условии перевода оборотов по POS-терминалам или оборота от продаж в рассрочку, осуществляемого через другие банки, в Америабанк</li> </ul>		
	Срок (в месяцах)	12 месяцев		
	Годовая процентная ставка (фиксированная)	15.5% (эффективная ставка: 17.9%)	12.5% (эффективная ставка: 14.5%)	11% (эффективная ставка: 12.8%)
	Срок (в месяцах)	36 месяцев		
	Годовая процентная ставка (фиксированная)	16.5% (эффективная ставка: 18.3%)	13.5% (эффективная ставка: 14.8%)	12% (эффективная ставка: 13.1%)
	Срок (в месяцах)	60 месяцев		
	Годовая процентная ставка (фиксированная)	17.5% (эффективная ставка: 19.3%)	14.5% (эффективная ставка: 15.8%)	13% (эффективная ставка: 14.1%)
	Годовая процентная ставка (фиксированная) по кредитным линиям, предлагаемым клиентам, имеющим POS-терминалы	15% (эффективная ставка: 13.8-14.6%)	12% (эффективная ставка: 12.7-15.1%)	10.5% (эффективная ставка: 11-13.4%)
	Прочие условия, связанные с процентной ставкой	<p>В случае денежного обеспечения или залога облигаций, выпущенных Америабанком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- % по действующему вкладу/облигациям + 4 %, но не более вышеуказанной ставки, если кредит и залог выражены в одинаковой валюте</li> <li>- вышеуказанная процентная ставка, если кредит и залог выражены в различных валютах</li> </ul> <p>Если по желанию клиента страхование залога осуществляется банком, к процентной ставке прибавляется (пропорционально) удельному весу каждого вида имущества в общем залоге:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2.5% в случае транспортного средства и</li> <li>• 0.5% в случае основных средств</li> </ul> <p>Если страхование недвижимости осуществляется клиентом, процентная ставка снижается на 0.05% с учетом удельного веса каждого вида имуществом в общем залоге.</p> <p>При отклонении от показателя обеспеченности кредита (сумма кредита/стоимость залога), предусмотренного настоящими условиями, процентная ставка повышается на 0.25%.</p> <p>В случае отклонения от показателей платежеспособности, предусмотренных внутренними правовыми актами Банка (коэффициент покрытия долга), процентная ставка повышается на 0.25%.</p> <p>В случае прочих отклонений процентная ставка может повыситься на 0.25%.</p>		
	Комиссия за выдачу кредита	1% от суммы кредита	• Не распространяется на овердрафты по бизнес-картам, выдаваемым на основании оборота POS	
Способы погашения кредита	Плата за рассмотрение заявки о пересмотре условий кредита	Не применяется		
	Тарифы на обслуживание карты	Согласно Тарифам бизнес-карт ЗАО «Америабанк» (12CIB PL 72-54) <sup>2</sup>		
	Льготный период	Не предусмотрен		
Способы погашения	Способ погашения	Погашение основной суммы кредита производится в конце срока, а процентов – ежемесячно, причем при любом поступлении средств на карточный счет взимается сумма процентов, рассчитанных на данный момент.		
	Обеспечение	1. Залог оборота по счетам 2. В случае овердрафта по бизнес-карте на основании оборота по счетам требуется поручительство физических и/или юридических лиц. При этом, источник дохода поручителя не должен зависеть от финансируемого бизнеса, а в кредитной истории поручителя не должно быть существенной просрочки (максимальная просрочка в течение последних 2 лет: 30 дней, но не более 10 дней подряд).		

 АМЕРИАБАНК		ЗАО «АМЕРИАБАНК»	11RBD PL 72-03-02
УСЛОВИЯ РОЗНИЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ БИЗНЕСА		Редакция 55 В силе с 07.06.2022	
Обеспечение	Описание имущества, являющегося дополнительным залогом	Недвижимость <sup>3</sup> , транспортные и/или основные средства, приемлемые для банка, металлические счета в золоте, денежные средства и облигации, выпущенные Америабанком	
	Соотношение «Сумма кредита/стоимость залога» (исходя из ликвидной стоимости дополнительного залога)	<p>1. До 40% среднемесячного чистого оборота денежных средств В случае кредитных линий, предлагаемых клиентам, имеющим POS-терминалы: 5-кратный объем среднемесячного оборота через POS-терминалы (в случае нарушения указанного показателя в течение обслуживания кредита лимит овердрафта/кредитной линии может быть пересмотрен или отозван)</p> <p>2. Банк может предоставить кредитный лимит на сумму, превышающую 40% среднего оборота при наличии дополнительного залога, при этом коэффициент «сумма кредита/стоимость залога» для суммы сверх установленного лимита составит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. для недвижимости: до 100%</li> <li>2. для транспортных средств: 50%</li> <li>3. для основных средств: 40%, но не более 30% от общей стоимости залога</li> <li>4. для обезличенного металлического счета в золоте: 80%</li> <li>5. для денежных средств в Америабанке/облигаций, выпущенных Америабанком:</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>-в валюте кредита: 90%</li> <li>-в другой валюте: 70%</li> </ul> </ul>	
	Возраст закладываемого транспортного средства	Для транспортных средств иностранного производства – 12 лет. Исключение составляют российские, китайские и иранские транспортные средства, допустимый максимальный возраст которых – 8 лет.	
	Местонахождение закладываемой недвижимости	Армения	
	Оценка имущества	Оценка закладываемого имущества осуществляется компаниями, сотрудничающими с банком.	
	Дополнительное обеспечение	Наличие личных поручительств основателей и подлинных владельцев компаний является обязательным условием. Банк может потребовать поручительство других частных или юридических лиц в качестве дополнительного обеспечения.	
	Страхование имущества	<p>Страхование закладываемой недвижимости осуществляется только в том случае, если недвижимость используется или будет использована в целях предпринимательства.</p> <p>Страхование закладываемой недвижимости, транспортных и основных средств осуществляется на весь период:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Клиентом: по меньшей мере, на сумму задолженности по кредиту/кредитного лимита</li> <li>2. Банком: на сумму задолженности по кредиту/кредитного лимита</li> </ol> <p>Следующие транспортные средства страхованию не подлежат:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Автомобили, перевозящие опасные вещества: ядохимикаты, радиоактивные и взрывоопасные вещества</li> <li>• Автомобили, которые должны принять участие в гонках, испытаниях, имеют 3 колеса, снегоуборочные автомобили, мотоциклеты, специальная техника</li> <li>• Автомобили, используемые под такси или сдаваемые в прокат</li> </ul>	
Комиссии за обслуживание кредита <sup>4</sup>	Изменение условий кредита	25 000 драмов РА	
	Изменение залога (для недвижимости; в том числе смена владельца предмета залога)	20 000 драмов РА	
	Изменение залога (для транспортных средств; в том числе смена владельца предмета залога)	10 000 драмов РА	
	Предоставление согласий, разрешений и справок, связанных с предметом залога	10 000 драмов РА (включая НДС)	
	Изменение дня выплаты кредита	10 000 драмов РА	
	Дополнительные платежи, осуществляемые клиентом (при наличии дополнительного залога помимо залога оборота по счетам)	<p>1. Плата за предоставление единой справки Государственного комитета кадастра недвижимости при правительстве РА; плата за справку о наличии/отсутствии обременения на транспортное средство, выданную полицией</p> <p>2. Плата за нотариальное заверение и государственную регистрацию права банка на закладываемое имущество, вытекающего из договора о залоге; плата за свидетельство о регистрации залогового права на транспортное средство</p>	
	Досрочное погашение	Пени и комиссии за досрочное погашение не применяются.	
	Пени и штрафы за просрочку платежа	В случае просрочки платежа по кредиту на просроченную сумму продолжают начисляться проценты по договору. Пеня в размере 0.13% от просроченного кредита и процентов за каждый день просрочки	

<sup>1</sup> В случае кредитов, обеспеченных денежными средствами или обезличенными металлическими счетами в золоте, расчет кредитоспособности заемщика не производится, соответственно, анализ бизнеса и документы, подтверждающие наличие дохода, не требуются.

<sup>2</sup> Тарифы бизнес-карт ЗАО «Америабанк» (12CIB PL 72-54, утвержден решением Директората Банка # 24/19/13 от 27.06.2013). Ссылка: <https://ameriabank.am/useful-links>

<sup>3</sup> Геодезическое измерение требуется (за исключением огражденных и приусадебных земельных участков), если:

- клиент обратился в Банк за кредитом в размере более 50 млн драмов РА, и

- для кредитного лимита, обеспеченный залогом предлагаемого земельного участка, составляет более 30% от общего доступного кредитного лимита. Общий доступный кредитный лимит – это сумма кредитных средств, доступных клиенту по решению уполномоченного органа Банка в рамках коэффициента «Кредит/стоимость залога» и подлежащих выдаче в данный момент.

<sup>4</sup> Тариф применяется, если инициатором изменения является клиент. Если в результате одного изменения должны взиматься несколько разных комиссий, взимается только самый высокий тариф, который применяется один раз. Тариф не распространяется на кредиты, обеспеченные залогом денежных средств, облигаций и обезличенных металлических счетов. Если в рамках изменений добавляется новый предмет залога или новый поручитель, комиссия не взимается.