


		«ԱՄԵՐԻԱԲԱՆԿ» ՓԲԸ		11RBD PL 72-03-02	
ԲԻԶՆԵՍԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ ՎԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ				Խմբագրություն 45	
				Ուժի մեջ է՝ 17.08.2020թ-ից	
				Հաստատվել է՝ Տնօրինության 07.08.2020թ. թիվ 01/97/20 որոշմամբ Տնօրինության նախագահ - գլխավոր տնօրեն՝ Արտակ Հանեսյան	
<b>5. Պայմանագրի/պատվերի ֆինանսավորում</b>					
Վարկատեսակ	Պայմանագրի/պատվերի ֆինանսավորում				
Նպատակ	Ֆինանսավորումը գուտ նպատակային է և կարող է ուղղվել պայմանագրի տվյալ պատվերների ֆինանսավորման համար				
Հաճախորդներ	Իրավաբանական անձինք կամ անհատ ձեռնարկատերեր, որոնք ունեն ֆինանսավորման ենթակա գնման պատվերի ոլորտում գործունեության առավագն 1 տարվա փորձ				
Տնտեսության ոլորտներ կամ գործունեություն, որոնց վարկեր չեն տրամադրվում	<ol style="list-style-type: none"> <li>Այնպիսի ապրանքների արտադրություն, առևտուր կամ գործունեություն, որոնք արգելված են երկրի օրենքներով կամ միջազգային պայմանագրերով</li> <li>Արտադրություն կամ առևտուր, որոնք կապված են զինամթերքի հետ</li> <li>Խաղատներ և այլ շահումով խաղեր</li> <li>Թանկարժեք քարերի առևտուր</li> <li>Փոխանակման կետ</li> <li>Բրոքերային և բուքմեյքերական ընկերություններ</li> <li>Արտադրություն, օգտագործում կամ առևտուր վտանգավոր նյութերով, ինչպիսիք են ռադիոակտիվ նյութերը և այլն, բացառությամբ գյուղատնտեսության մեջ օգտագործվող թունաքիմիկատների և պարարտանյութերի</li> </ol>				
Վճարունակության գնահատում*	Ըստ սահմանված ցուցանիշների				
Արժույթ	ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո		
Վարկավորման նվազագույն և առավելագույն	Պատվերի գումարի մինչև 75%, 1,000,000 - 30,000,000 ՀՀ դրամ				
Ժամկետ (ամիս)	45 - 180 օր, սակայն ոչ ավելի քան պատվերի պայմանագրով սահմանված ժամկետը + առավելագույնը 15 օր				
Տարեկան տոկոսադրույք	16% (փաստացի տոկոսադրույք՝ 18.6-20.8%)	13% (փաստացի տոկոսադրույք՝ 15.1-17.2%)	11.5% (փաստացի տոկոսադրույք՝ 13.4-15.5%)		
	Իրամական միջոցներով կամ Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատուներով ապահովված վարկերի դեպքում տոկոսադրույքը սահմանվում է. - վարկի և գրավի նույն արժույթով լինելու դեպքում՝ գործող դրամական միջոցի/պարտատուների տոկոսադրույք + 4%, բայց ոչ ավելի քան վերոնշյալ տոկոսադրույքները, - վարկի և գրավի տարբեր արժույթով լինելու դեպքում՝ վերոնշյալ տոկոսադրույքները:				
	Հաճախորդի ցանկությամբ գույքի Ապահովագրությունը Բանկի կողմից իրականացնելու դեպքում տոկոսադրույքը ավելացվում է Բանկի կողմից սահմանված հետևյալ վերադրումների չափով՝ • Ավտոտրասպորտային միջոց 2.5 • Հիմնական միջոց 0.5 անշարժ գույքի ապահովագրությունը հաճախորդի կողմից իրականացնելու դեպքում տոկոսադրույքը նվազեցվում է 0.05%՝ հաշվի առնելով ընդհանուր գրավային ապահովման մեջ յուրաքանչյուր գույքի տեսակի տեսակարար կշիռը:				
	Վարկ / գրավ հարաբերակցության շեղման պարագայում տոկոսադրույքը սահմանվում է +0.5%:				
	Հաշվի առնելով հաճախորդի վարկային պատմությունը՝ կարող է սահմանվել ավելի բարձր տոկոսադրույք +0.5%:				
Վարկի տրամադրման վճար	0.5% վարկի գումարից				
Պայմանագրի/պատվերի ֆինանսավորման պայմաններ	<ol style="list-style-type: none"> <li>Ֆինանսավորումը տրամադրվում է պատվերի իրականացման շրջանակներում կատարվող ծախսերը հավաստող փաստաթղթերի հիման վրա՝ փուլային տարբերակով</li> <li>Պատվերի կատարման նպատակով ձեռք բերվող հումքի և այլ ապրանքանյութական արժեքների և ծառայությունների դիմաց, աշխատավարձի, հարկային պարտավորությունների և պատվերի կատարման հետ կապված այլ վճարումներն իրականացվում են անկանխիկ եղանակով</li> <li>Պատվերի կատարման նպատակով ձեռք բերվող ապրանքանյութական արժեքների /բեռի/ ապահովագրություն:</li> </ol>				
Վարկի գումարի կանխիկացում	Չի կիրառվում				

		«ԱՄԵՐԻԱԲԱՆԿ» ՓԲԸ	11RBD PL 72-03-02
ԲԻԶՆԵՍԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ ՎԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ			Խմբագրություն 45
			Ուժի մեջ է՝ 17.08.2020թ-ից
	Վարկի պայմանների վերանայման հայտի/դիմումի ուսումնասիրման վճար	500 000 ՀՀ դրամ	
	Մարման եղանակ	Կերպված պայմանագրի շրջանակներում փոխանցված ցանկացած գումար ուղղվում է վարկի մարմանը	
Ապահովվածություն	Ապահովվածության նկարագրություն	1. Շրջանառու միջոցներ 2. Հաշիվների շրջանառությունը և մնացորդը 3. Տվյալ պատվերից բխող դեբիտորական պարտքը և այլ իրավունքներ 4. Այլ պայմանագրերի բխող իրավունքներ և դեբիտորական պարտքեր 5. Սեփականատերերի երաշխավորություններ 6. Բանկային երաշխիք 7. Պատվիրատուի հանձնարարությամբ Հաճախորդի օգտին թողարկված ակրեդիտիվ	
		Պայմանագրի 75% -ից ավել ֆինանսավորման դեպքում պարտադիր է գրավադրվող գույքի առկայություն Գրավի առարկա կարող է հանդիսանալ Բանկի համար ընդունելի անշարժ գույք, տրանսպորտային միջոց, հիմնական միջոց, ոսկով մետաղական հաշիվներ, դրամական միջոցներ, Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսեր:	
	Պայմանագրի 75% -100% ֆինանսավորման դեպքում վարկ/գրավ հարաբերակցություն /որպես արժեք հիմք է ընդունվում լիկվիդային արժեքը/	Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի առարկաների արժեքը ներառվում է պայմանագրի 75%-ից ավել մաս հանդիսացող վարկ/Գրավ հարաբերակցության հաշվարկում հետևյալ առավելագույն սահմանաչափերով.	
		1. անշարժ գույք՝ 100% 2. տրանսպորտային միջոց՝ 50% 3. հիմնական միջոց և շրջանառու միջոց՝ 40%, բայց ոչ ավելի քան ընդհանուր գրավի մեջ 30%-ը 4. ոսկու առարկայագուրկ մետաղական հաշիվ Ամերիաբանկում՝ 80% 5. դրամական միջոց Ամերիաբանկում/ Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսեր, որից. -նույն արժույթով դրամական միջոցներ/ պարտատոմսեր՝ 90% -այլ արժույթով դրամական միջոցներ/ պարտատոմսեր՝ 70%	
	Գրավադրվող տրանսպորտային միջոցի տարեթիվը	Արտասահմանյան արտադրության տրանսպորտային միջոցի արտադրության ժամկետը սահմանվում է առավելագույնը 12 տարի՝ բացառությամբ ռուսական, չինական և պարսկական արտադրության տրանսպորտային միջոցների համար, որոնց դեպքում արտադրության ժամկետը սահմանվում է առավելագույնը 8 տարի	
	Լրացուցիչ պարտադիր ապահովում	Բիզնեսի հիմնադիրների/իրական շահառուների անձնական երաշխավորությունների տրամադրում	
Լրացուցիչ ապահովում	Պայմանագրի մինչև 75% ֆինանսավորման դեպքում որպես լրացուցիչ ապահովում Բանկը կարող է պահանջել գույքի գրավադրում, որի դեպքում վարկ/գրավ հարաբերակցություն չի սահմանվում		

		«ԱՄԵՐԻԱԲԱՆԿ» ՓԲԸ	11RBD PL 72-03-02
ԲԻԶՆԵՍԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆՑ ՎԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ			Խմբագրություն 45
			Ուժի մեջ է՝ 17.08.2020թ-ից
Գրավադրվող գույքի ապահովագրություն	Գույքի ապահովագրություն	Գրավադրվող անշարժ գույքը ապահովագրվում է միայն այն դեպքում, եթե օգտագործվում/օգտագործվելու է ձեռնարկատիրական գործունեության նպատակով: Գրավադրվող անշարժ գույքի, տրանսպորտային և հիմնական միջոցների ապահովագրությունը իրականացվում է ամբողջ ժամկետի ընթացքում: 1. Հաճախորդի կողմից՝ առնվազն վարկի մնացորդի/սահմանաչափի չափով 2. Բանկի կողմից՝ վարկի մնացորդի/սահմանաչափի չափով: Ապահովագրության ենթակա չեն հետևյալ տրանսպորտային միջոցները. • Ավտոմեքենաներ, որոնք կրում են վտանգ սպառնող ապրանքներ՝ տոքսիկ նյութեր, քիմիկատներ, ռադիոակտիվ և պայթյունավտանգ նյութեր: • Ավտոմեքենաներ, որոնք կմասնակցեն մրցույթներին, փորձարկումներին կամ ունեն երեք անիվ, ձեռնարկող մեքենաներ, մոտոցիկլետներ, հատուկ տեխնիկա հանդիսացող մեքենաներ • Տարբախ ծառայության և վարձով տրվող ավտոմեքենաներ: • Արևային էլեկտրակայանների և ջրատաքացման համակարգերի ձեռքբերման ֆինանսավորման դեպքում էլեկտրակայանի/ջրատաքացման համակարգերի ապահովագրությունը իրականացվում է Բանկի կողմից, որի գծով ծախսերը ներառված են վարկի տոկոսադրույքի մեջ: Ապահովագրությունը իրականացվելու է էլեկտրակայանի/ ջրատաքացման համակարգերի տեղադրումից հետո՝ 10 օրյա ժամկետում:	
Վարկի սպասարկման սակագներ*	Վարկի պայմանների փոփոխություն	25,000 ՀՀ դրամ	
	Անշարժ գույք գրավի առարկայի փոփոխություն (այդ թվում գրավի սեփականատիրոջ փոփոխություն)	20,000 ՀՀ դրամ	
	Տրանսպորտային միջոցի գրավի փոփոխություն (այդ թվում գրավի սեփականատիրոջ փոփոխության համար)	10,000 ՀՀ դրամ	
	Գրավի առարկայի հետ կապված համաձայնությունների, թույլտվությունների/տեղեկանքների տրամադրում	10,000 ՀՀ դրամ (ներառյալ ԱԱՀ)	
	Վարկի մարման օրվա փոփոխություն	10,000 ՀՀ դրամ	
Հաճախորդի կողմից կատարվող լրացուցիչ վճարներ	1. ՀՀ կառավարության առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կրմիտեի կողմից տրամադրվող միասնական տեղեկանքի համար սահմանված վճար, ՀՀ ՀՈ Տրանսպորտային միջոցի օտարման նկատմամբ սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանքի համար սահմանված վճար 2. Գրավի առարկա հանդիսացող անշարժ գույքի նոտարական վավերացման և Գրավի պայմանագրից ծագող Բանկի իրավունքի պետական գրանցման վճար իրավասու մարմնում, Տրանսպորտային միջոցի գրավի իրավունքի գրանցման վկայականի համար սահմանված վճար		
	Վաղաժամկետ մարում	Վաղաժամկետ մարման տուժանք կամ վճար չի կիրառվում	
Տույժեր և տուգանքներ ժամկետանց մայր գումարի և տոկոսի նկատմամբ	Ժամկետանց վարկի նկատմամբ շարունակում է Պայմանագրով նախատեսված տոկոսի հաշվարկումը: Տույժ՝ ժամկետանց վարկի և տոկոսագումարի 0 .13 %-ի չափով կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար:		

\*Գապիտալի համարժեքության և ընթացիկ լիվիդալության ցուցանիշների նախընտրելի մակարդակը կարող է անտեսվել կամ շեղվել՝ կախված ֆինանսավորող բիզնեսի առանձնահատկություններից. Եթե բիզնեսը բավականին եկամտաբեր է սակայն բիզնեսի առանձնահատկությունից ելնելով չի պահանջվում սեփական միջոցներ:  
Դրամական միջոցով և ոսկու առարկայագուրկ մետաղական հաշվով ապահովված վարկերի դեպքում վարկունակության ցուցանիշներ չեն հաշվարկվում, հետևաբար բիզնես վերլուծություն և եկամուտը հիմնավորող փաստաթղթեր չեն պահանջվում:

\*\*Սակագինը կիրառվում է հաճախորդի նախաձեռնությամբ փոփոխությունների իրականացման դեպքում: Եթե 1 փոփոխության արդյունքում գանձման ենթակա է մի քանի սակագին, ապա գանձվում է ամենաբարձր սակագինը 1 անգամ: Սակագինը կիրառելի չեն դրամական միջոցների, պարտատոմսերի, առարկայագուրկ մետաղական հաշիների գրավով վարկերի համար: Եթե փոփոխությունների շքանակներում իրականացվում է նոր գրավի ավելացում կամ երաշխավորի ավելացում, ապա սակագինը չի գանձվում: