

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |                            |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|--|
|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                  | «ԱՄԵՐԻԱԲԱՆԿ» ՓԲԸ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            | 11RBD PL 72-03-01          |  |
| Ֆիզիկական անձանց վարկավորման պայմաններ                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            | Խմբագրություն 47           |  |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            | Ուժի մեջ է՝ 01.02.2022թ-ից |  |
| 6.7 Գույքով (այդ թվում՝ առարկայագուրկ ոսկով, դրամական միջոցներով) ապահովված Վարկային քարտ VISA Infinite քարտատեսակով |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |                            |  |
| Նպատակ                                                                                                               | Նպատակ                                                                                                                                                                                                                                           | Վճարումների իրականացում                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                            |  |
| Հաճախորդի անձնական տվյալներ                                                                                          | Հաճախորդի (համավարկառուի/երաշխավորի) տարիք                                                                                                                                                                                                       | 18-65 տարեկան, պայմանով, որ վարկային պայմանագրի ժամկետի ավարտին վարկառուի տարիքը չի գերազանցի 65 տարեկանը, գերազանցելու դեպքում վարկը տրամադրվում է համավարկառուի/երաշխավորի առկայությամբ, այս դեպքում որպես ընդունելի տարիք նույնպես ընդունվում է 18-65 տարեկանը, պայմանով, որ պայմանագրի ժամկետի ավարտին համավարկառուի/երաշխավորի տարիքը չի գերազանցի 65 տարեկանը:<br>Եթե վարկի պայմաններով սահմանված է պարտադիր համավարկառուի կամ երաշխավորության պահանջ (բացառությամբ OTI ցուցանիշի հաշվարկում ներառված եկամուտների առնվազն 70% տիրապետող անձանց համավարկառության կամ երաշխավորությունների), ապա ֆիզիկական անձ երաշխավորի կամ համավարկառուի համար որպես ընդունելի տարիք նույնպես սահմանվում է 18-65 տարեկան, պայմանով, որ պայմանագրի ժամկետի ավարտին համավարկառուի/երաշխավորի տարիքը չի գերազանցի 65 տարեկանը: |                            |                            |  |
|                                                                                                                      | Ռեզիդենտություն                                                                                                                                                                                                                                  | ՀՀ քաղաքացիություն ունեցող և չունեցող ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձինք                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                            |  |
| Վարկային քարտի պայմաններ                                                                                             | Արժույթ                                                                                                                                                                                                                                          | ՀՀ դրամ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ԱՄՆ դոլար                  | Եվրո                       |  |
|                                                                                                                      | Քարտային փաթեթի սպասարկման վճար                                                                                                                                                                                                                  | 10,000 ՀՀ դրամ ամսական / 100,000 ՀՀ դրամ տարեկան                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |                            |  |
|                                                                                                                      | Քարտի նվազագույն և առավելագույն վարկային սահմանաչափ**                                                                                                                                                                                            | 7,500,000 -100,000,000 ՀՀ դրամ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15,000 - 200,000 ԱՄՆ դոլար | 15,000 - 200,000 Եվրո      |  |
|                                                                                                                      | Քարտի վարկային սահմանաչափի ավելացում                                                                                                                                                                                                             | 5,000 ՀՀ դրամ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                            |                            |  |
|                                                                                                                      | Ժամկետ (ամիս)                                                                                                                                                                                                                                    | Անժամկետ ցպահանջ*<br>Մինչև Բանկի կողմից վարկի հետկանչումը, որն իրականացվում է Պայմանանագրով սահմանված կարգով և պայմաններով Բանկի կողմից պարբերաբար իրականացվող մոնիթորինգի արդյունքների հիման վրա:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                            |  |
|                                                                                                                      | Տոկոսադրույք                                                                                                                                                                                                                                     | 15.5%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 12.5%                      | 10.5%                      |  |
|                                                                                                                      | Փաստացի տոկոսադրույք***                                                                                                                                                                                                                          | 16.68-19%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 13.27-18.15%               | 11.05-15.35%               |  |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                  | Հաճախորդի ցանկությամբ գույքի Ապահովագրությունը Բանկի կողմից իրականացնելու դեպքում տոկոսադրույքը ավելացվում է Բանկի կողմից սահմանված հետևյալ վերադրումների չափով՝<br>• Ավտոտրասպորտային միջոց 2.5<br>• Հիմնական միջոց 0.5<br>Անշարժ գույքի ապահովագրությունը հաճախորդի կողմից իրականացնելու դեպքում տոկոսադրույքը նվազեցվում է 0.05%՝ հաշվի առնելով ընդհանուր գրավային ապահովման մեջ յուրաքանչյուր գույքի տեսակի տեսակարար կշիռը:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |                            |  |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                  | Վարկի մարումների դիֆերենցված և խառը եղանակն ընտրելիս տոկոսադրույքը սահմանվում է +0.5%:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                            |                            |  |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                  | Բանկի ներքին իրավական ակտերով սահմանված ապահովվածության (վարկ/գրավ) ցուցանիշի շեղման պարագայում տոկոսադրույքը սահմանվում է +0.25%:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |                            |  |
|                                                                                                                      | Բանկի ներքին իրավական ակտերով սահմանված վճարունակության չափանիշներից (հայտարարագրված եկամտի գծով սահմանված չափանիշներից, OTI և OSM ցուցանիշներից որևէ մեկի կամ դրանց ցանկացած համադրության) շեղման պարագայում տոկոսադրույքը սահմանվում է +0.25%: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |                            |  |
|                                                                                                                      | Այլ շեղումների դեպքում կարող է կիրառվել ավելի բարձր տոկոսադրույք +0.25%:                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |                            |  |

|                               |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               |                                                                                                                                                                       | <p>Գրամական միջոցներով կամ Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսերով ապահովված վարկերի դեպքում տոկոսադրույքը սահմանվում է.</p> <p>- վարկի և գրավի նույն արժույթով լինելու դեպքում՝ գործող դրամական միջոցներ/պարտատոմսի տոկոսադրույք + 4%,</p> <p>բայց ոչ ավելի քան վերոնշյալ տոկոսադրույքները,</p> <p>-վարկի և գրավի տարբեր արժույթով լինելու դեպքում՝ վերոնշյալ տոկոսադրույքները:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                               | Վճարման արտոնյալ ժամկետ                                                                                                                                               | Վարի գումարը 15մլն ՀՀ դրամը գերազանցելու դեպքում Հաճախորդի կողմից առանց վարկի վաղաժամկետ մարման տարբերակ նախընտրելիս վարկի տոկոսադրույքը սահմանվում է +2% (կիրառելի չէ դրամական միջոցի/պարտատոմսերի գրավով ապահովված վարկերի դեպքում):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Վարկային գծի մարման եղանակներ | Պարտադիր վճարման ենթակա գումար                                                                                                                                        | Քաղվածքում արտացոլված օգտագործված գումարի 10%, ոչ պակաս 5,000 ՀՀ դրամ, 10 ԱՄՆ դոլար, 10 եվրո և կուտակված տոկոսագումար * կիրառելի չէ դրամական միջոցի գրավով կամ պարտատոմսերով ապահովված կամ Premium և Partner հաճախորդներին տրամադրված վարկային քարտերի դեպքում                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                               | Տոկոսների հաշվարկում                                                                                                                                                  | Մեկ ամսվա ընթացքում գծի սահմաններում օգտագործված գումարները վճարման արտոնյալ ժամկետում ամբողջությամբ մարելու դեպքում օգտագործված գումարների վրա տոկոս չի հաշվարկվում                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                               |                                                                                                                                                                       | Չմարելու դեպքում օգտագործված գումարների վրա օգտագործման առաջին իսկ օրվանից հաշվարկվում է տոկոս, որը հաշվարկվում է նաև հետագայում Օգտագործվող/ված գումարների նկատմամբ, որը ենթակա է մարման ամսական պարբերականությամբ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Ապահովվածություն              | Գրավադրվող գույքի նկարագրություն                                                                                                                                      | Գրավի առարկա կարող է հանդիսանալ Բանկի համար ընդունելի անշարժ գույք, տրանսպորտային միջոց, ոսկով մետաղական հաշիվներ, դրամական միջոցներ, Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսեր:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                               | Վարկ/գրավ հարաբերակցության առավելագույն սահմանաչափ*** (անշարժ գույքի, տրանսպորտային միջոցի և հիմնական միջոցի դեպքում որպես արժեք հիմք է ընդունվում լիկվիդային արժեքը) | <p>Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի առարկաների արժեքը ներառվում է վարկ/գրավ հարաբերակցության հաշվարկում հետևյալ առավելագույն սահմանաչափերով ըստ յուրաքանչյուր գրավատեսակի.</p> <p>1. անշարժ գույք. Երևանում գտնվող գույքի համար՝ 70%, Երևանից դուրս գտնվող գույքի համար՝ 60%</p> <p>2. տրանսպորտային միջոց՝ 60%</p> <p>3. հիմնական միջոց՝ 40%, բայց ոչ ավելի քան ընդհանուր գրավի մեջ 30%-ը</p> <p>4. ոսկու առարկայագույրկ մետաղական հաշիվ Ամերիաբանկում՝ 80%</p> <p>5. դրամական միջոց Ամերիաբանկում/ Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսեր, որից.</p> <p>-նույն արժույթով դրամական միջոցներ/ պարտատոմսեր՝ 90%</p> <p>-այլ արժույթով դրամական միջոցներ/ պարտատոմսեր՝ 70%</p> |
|                               | Գրավադրվող անշարժ գույքի գտնվելու վայրը                                                                                                                               | ՀՀ և ԼՂՀ մայրաքաղաքներ և մարզկենտրոններ, ինչպես նաև Աբովյան, Էջմիածին, Ջրվեժ, Առինջ, Ձորաղբյուր, Ծաղկաձոր, Դիլիջան, Քաջարան և Ջերմուկ քաղաքներ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                   |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                   | Գրավադրվող տրանսպորտային միջոցի տարեթիվը | Արտասահմանյան արտադրության տրանսպորտային միջոցի արտադրության ժամկետը սահմանվում է առավելագույնը 12 տարի՝ բացառությամբ ռուսական, չինական և պարսկական արտադրության տրանսպորտային միջոցների, որոնց դեպքում արտադրության ժամկետը սահմանվում է առավելագույնը 8 տարի:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                   | Գրավադրվող գույքի գնահատում              | Գրավադրվող անշարժ գույքը գնահատվում է Բանկի հետ համագործակցող կազմակերպությունների կողմից:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                   |                                          | Գրավադրվող Տրանսպորտային միջոցների գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող կազմակերպությունների կողմից:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                   | Լրացուցիչ ապահովում                      | Որպես լրացուցիչ ապահովում Բանկը կարող է պահանջել նաև ֆիզիկական և/կամ իրավաբանական անձանց երաշխավորություն:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Գրավադրվող գույքի ապահովագրության | Գույքի ապահովագրություն                  | <p>Գրավադրվող անշարժ գույքի, տրանսպորտային և հիմնական միջոցների ապահովագրությունը իրականացվում է՝ ամբողջ ժամկետի ընթացքում.</p> <p>1. Հաճախորդի կողմից՝ առնվազն վարկի սահմանաչափի չափով</p> <p>2. Բանկի կողմից՝ վարկի սահմանաչափի չափով</p> <p>Բանկի կողմից ապահովագրության ենթակա չեն հետևյալ տրանսպորտային միջոցները.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ավտոմեքենաներ, որոնք կրում են վտանգ սպառնացող ապրանքներ՝ տոբսիկ նյութեր, քիմիկատներ, ռադիոակտիվ և պայթյունավտանգ նյութեր:</li> <li>• Ավտոմեքենաներ, որոնք կմասնակցեն մրցույթներին, փորձարկումներին կամ ունեն երեք անիվ, ձնեմաքրող մեքենաներ, մոտոցիկլետներ, հատուկ տեխնիկա հանդիսացող մեքենաներ</li> <li>• Տաքսի ծառայության և վարձով տրվող ավտոմեքենաներ</li> </ul> |
|                                   |                                          | <p>Գրավադրվող տրանսպորտային և հիմնական միջոցների ապահովագրությունը իրականացվում է՝ ամբողջ ժամկետի ընթացքում.</p> <p>1. Հաճախորդի կողմից՝ առնվազն վարկի մնացորդի չափով</p> <p>2. Բանկի կողմից՝ վարկի մնացորդի չափով</p> <p>Բանկի կողմից ապահովագրության ենթակա չեն հետևյալ տրանսպորտային միջոցները.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ավտոմեքենաներ, որոնք կրում են վտանգ սպառնացող ապրանքներ՝ տոբսիկ նյութեր, քիմիկատներ, ռադիոակտիվ և պայթյունավտանգ նյութեր:</li> <li>• Ավտոմեքենաներ, որոնք կմասնակցեն մրցույթներին, փորձարկումներին կամ ունեն երեք անիվ, ձնեմաքրող մեքենաներ, մոտոցիկլետներ, հատուկ տեխնիկա հանդիսացող մեքենաներ</li> <li>• Տաքսի ծառայության և վարձով տրվող ավտոմեքենաներ:</li> </ul>                     |
| վերականգնողական                   |                                          | <b>Վարկային հայտը լրացնելիս պահանջվող փաստաթղթեր.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                   |                                          | • Վարկի հայտ-դիմում                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                   |                                          | • Անձը հաստատող փաստաթղթեր (բնօրինակը)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                   |                                          | • Ձեռք բերվող/գրավադրվող գույքի սեփականության վկայականի պատճեն                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                   |                                          | <b>Նախնական հաստատումից հետո պահանջվող փաստաթղթեր.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                   |                                          | • Տեղեկանք աշխատավարձի վերաբերյալ և/կամ եկամուտը հավաստող այլ փաստաթղթեր                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                   |                                          | • Ամուսնության (ամուսնալուծության, (կնոջ/ամուսնու) մահվան), ծննդյան վկայական (բնօրինակները)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                   |                                          | • Գրավադրվող տրանսպորտային միջոցի հաշվառման/գրանցման վկայագիր և սեփականության վկայական (բնօրինակները)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                   |                                          | • Գրավադրվող անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականի բնօրինակը                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                   |                                          | • Գրավադրվող հողատարածքի գեոդեզիական չափագրումը*****                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                    |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Պահանջվող փաստաթղթեր               | Պահանջվող փաստաթղթեր                                                          | Նախնական Հաշվետվություն՝ անշարժ գույքի/ տրանսպորտային միջոցի գնահատման վերաբերյալ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                    |                                                                               | <b>Վարկը հաստատելուց հետո պահանջվող փաստաթղթեր.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                    |                                                                               | • Անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի հիմքերի պատճենները, ներկայացվում են ըստ պահանջի                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                    |                                                                               | • Ձեռք բերվող/գրավադրվող գույքի սեփականատերերի անձը հաստատող փաստաթղթերը (բնօրինակները)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                    |                                                                               | • Գրավադրվող գույքի սեփականատերերի Ամուսնության (ամուսնալուծության, (կնոջ/ամուսնու) մահվան) վկայականի պատճենը                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                    |                                                                               | • Տեղեկանք Անշարժ գույքի Կադաստրի պետական կոմիտեից՝ գույքի պարտավորություններով ծանրաբեռնվածության վերաբերյալ (Միասնական տեղեկանք)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                    |                                                                               | • Տեղեկանք Ոստիկանությունից տրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների վերաբերյալ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                    |                                                                               | • Հիմնական Հաշվետվություն՝ անշարժ գույքի գնահատման վերաբերյալ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                    |                                                                               | • Անշարժ գույքի/Տրանսպորտային միջոցի ապահովագրության պայմանագիր                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                    |                                                                               | • Այլ փաստաթղթեր՝ Բանկի մասնագետի պահանջով                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Վճարման ենթակա լրացուցիչ գումարներ | Վարկի վաղաժամկետ մարման վճար                                                  | Վարկի ժամկետի առաջին 3 տարվա ընթացքում Վարկի լրիվ կամ մասնակի վաղաժամկետ մարման դեպքում վճարվում է ժամկետից շուտ վճարած գումարի 5%-ը, որը կիրառելի է 15 և 22 հրամը գերազանցող վարկերի սահմանաչափի ժամկետից շուտ ամբողջական փակման դեպքում (կիրառելի չէ դրամական միջոցի/պարտատմաների գրավով ապահովված վարկերի դեպքում):                                                                                                                                     |
|                                    | Տույժեր և տուգանքներ ժամկետանց մայր գումարի և տոկոսի նկատմամբ                 | Ժամկետանց վարկի նկատմամբ շարունակում է Պայմանագրով նախատեսված տոկոսի հաշվարկումը: Տույժ՝ ժամկետանց Վարկի և տոկոսագումարի 0.13 %-ի չափով կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար:                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                    | Միանվագ վճար՝ ամսական նվազագույն մարման գումարը ժամանակին չվճարելու համար**** | 5,000 ՀՀ դրամ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Այլ պայմաններ                      | Հաճախորդի կողմից կատարվող լրացուցիչ վճարներ                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից տրամադրվող միասնական տեղեկանքի համար սահմանված վճար,</li> <li>• Գրավի առարկա հանդիսացող անշարժ գույքի/տրանսպորտային միջոցի նոտարական վավերացման և Գրավի պայմանագրից ծագող Բանկի իրավունքի պետական իրավասու մարմնում գրանցման վճար</li> <li>• Ոստիկանությունից տրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների վերաբերյալ Տեղեկանքի վճար</li> </ul> |

Հաճախորդի գործող վարկային պարտավորությունները հաշվարկելիս Վարկային գծի և ռսկով ապահովված վարկերի դեպքում որպես ամսական պարտավորությունների գծով ծախս հաշվարկվում է ընդհանուր սահմանաչափի/վարկի մնացորդի 5% -ը:

\*\*\*Հաճախորդի դիմումի համաձայն վարկային քարտի նվազագույն սահմանաչափը կարող է սահմանվել ավելի պակաս՝ պայմանով, որ հաճախորդի վարկունակությունը համապատասխանում է վերը նշված սահմանաչափերին:  
 \*\*\*\*Փաստացի տոկոսադրույքի սեծությունը/արժեքը կարող է վերը նշվածից տարբերվել, եթե առկա են հետևյալ գործոնները կամ դրանցից մեկը.

- Հաճախորդի ցանկությամբ գույքի ապահովագրությունն Բանկի կողմից իրականացվելու դեպքում
- Վարկի մարումների դիֆերենցված կամ խառը եղանակն ընտրելու դեպքում
- Բանկի ներքին իրավական ակտերով սահմանված վճարունակության չափանիշներից շեղման դեպքում
- Լրացուցիչ գույք գրավադրելու դեպքում
- Այլ շեղումների ռեստում

\*\*\*Դրամական միջոցով ապահովված վարկերի դեպքում վարկ/դրամական միջոց հարաբերակցության մեջ դրամական միջոցի գումարը ներառվում է ժամկետի սկզբում վճարված տոկոսագումարը նվազեցնելուց հետո:

\*\*\*\*2015թ. հունվարից հետո կնքված վարկային քարտերի համար միանվագ գումարի փոխարեն գործելու են ժամկետանց մայր գումարի և տոկոսի նկատմամբ գործող տույժերն և տուգանքները:

\*\*\*\*\*Գեոդեզիական չափագրումը պահանջվում է (բացառությամբ պարսպապատ և տնամերձ հողատարածքների), եթե.

- հաճախորդը դիմել է 50 և 22 հրամը գերազանցող վարկի համար և
- հողատարածքի գրավի դիմաց հաշվարկվող վարկային սահմանաչափի մասնաբաժինը ընդհանուր հասանելի վարկային սահմանաչափում գերազանցում է 30%: Ընդհանուր հասանելի վարկային սահմանաչափ է համարվում ընդունելի վարկ/գրավ հարաբերակցության սահմաններում Բանկի իրավասու մարմնի որոշմամբ հաճախորդին հասանելի և տվյալ պահին տրամադրման ենթակա վարկային միջոցների հանրագումարը: