


|   |   |  |                               |                       |              |
|---|---|--|-------------------------------|-----------------------|--------------|
|                      |   | ЗАО «Америабанк»   |                               | 11RBD PL 72-03-01     |              |
| Условия кредитования физических лиц   |   |  |                               | Редакция 45           |              |
|   |   |  |                               | В силе с 01.07.2021   |              |
| 6.8 Кредитная карта VISA Infinite*****  |   |  |                               |                       |              |
| Цель кредита  | Цель кредита  | Осуществление платежей   |                               |                       |              |
| Личные данные клиента   | Возраст клиента (созаемщика/поручителя)   | <p>От 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока кредитного договора возраст заемщика не превышает 65 лет. В противном случае, кредит выдается при наличии со-заемщика/поручителя, причем допустимый возраст со-заемщика/поручителя также от 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока договора возраст со-заемщика/поручителя не превышает 65 лет.</p> <p>Если по условиям кредита обязательно требуется созаемщик или поручитель (за исключением созаемщиков или поручителей, которым принадлежит как минимум 70% дохода, включенного в расчет показателя ОТП), допустимый возраст со-заемщика/поручителя, являющегося частным лицом, также от 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока кредитного договора возраст со-заемщика/поручителя не превышает 65 лет.</p>   |                               |                       |              |
|   | Резидентство  | Частные лица, являющиеся резидентами РА, вне зависимости от гражданства  |                               |                       |              |
| Условия кредитной карты   | Валюта  | Драм РА  | Доллар США                    | Евро                  |              |
|   | Стоимость обслуживания карточного пакета  | 10 000 драмов РА ежемесячно/ 100 000 драмов РА в год   |                               |                       |              |
|   | Минимальный и максимальный кредитный лимит**  | 7 500 000 - 100 000 000 драмов РА  | 15 000 - 200 000 долларов США | 15 000 - 200 000 евро |              |
|   | Лимит кредитования***   | <p>Если клиент получает документированный доход через Америабанк, или если доход клиента зарегистрирован в информационно-аналитическом центре «Норк», максимальный лимит составляет 10 млн драмов РА.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Максимум 4-кратный размер дохода</li> </ul> <p>Если клиент не получает документированный доход через Америабанк, максимальный лимит составляет 3 млн драмов РА.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Максимальный лимит составляет 3-кратный размер дохода, подтвержденного документами, поручительство не требуется.</li> </ul> <p>В случае наличия остатка на счетах в Америабанке в течение последних 6 месяцев, кредитный лимит рассчитывается как меньшее из двух: средний остаток за 6 месяцев или среднемесячный остаток за последний месяц – в пределах 3 млн драмов РА*</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Максимум 3-кратный размер остатка</li> </ul> <p>*Минимальный средний остаток на счете – 100 000 драмов РА. Данное условие применяется по отношению к тем клиентам, которые имеют счет в Америабанке в течение как минимум 3 месяцев, при этом при наличии вклада дублирование суммы вклада не допускается.</p> <p>Клиентам, имеющим в Америабанке кредит на приобретение, ремонт и застройку недвижимости, может быть предоставлен лимит кредитования без расчета показателей кредитоспособности и кратного размера документированного дохода, в размере не более*****:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>500 тысяч драмов РА, если сумма ипотечного кредита составляет до 10 млн драмов РА</li> <li>1 миллион драмов РА, если сумма ипотечного кредита составляет 10 млн - 25 млн драмов РА</li> <li>1.5 миллиона драмов РА, если сумма ипотечного кредита составляет 25 млн - 35 млн драмов РА</li> <li>2 миллиона драмов РА, если сумма ипотечного кредита выше 35 млн драмов РА</li> </ul> |                               |                       |              |
|   | Увеличение кредитного лимита карты  | 5 000 драмов РА  |                               |                       |              |
|   | Срок (в месяцах)  | Бессрочно, до востребования*   |                               |                       |              |
|   | Процентная ставка   | 19%  |                               | 16%                   |              |
| В случае дифференцированного или смешанного графика погашения процентная ставка повышается на 0.5%. |   |  |                               |                       |              |
| Фактическая ставка  | 20,73-23,9%   |  | 17,21-20,73%                  |                       | 15,49-18,96% |
|   | В зависимости от кредитной истории клиента, процентная ставка может повыситься на 0.5%. |  |                               |                       |              |
| Льготный период   | До 51 дня   |  |                               |                       |              |

|                                     |  |  |
|-------------------------------------|--|--|
| Способ погашения по кредитной карте | Обязательный минимальный платеж  | 10% от использованной суммы, указанной в выписке, минимум 5 000 драмов РА, 10 долларов США, 10 евро, плюс начисленные проценты<br>* не применяется к кредитным картам, обеспеченным залогом денежных средств или облигаций или к кредитным картам, предоставленным клиентам «Премиум» и «Партнер».   |
|                                     | Расчет процентов   | Если в течение льготного периода заемщик в полном объеме погашает суммы, использованные в рамках кредитной линии в течение предыдущего месяца, на использованные суммы проценты не начисляются.  |
|                                     |  | В противном случае на данные суммы с первого дня использования начисляются проценты, которые рассчитываются также для сумм, используемых в дальнейшем и которые должны выплачиваться ежемесячно  |
| Требуемые документы                 | Требуемые документы  | <p align="center"><b>Документы, требуемые при заполнении кредитной заявки</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Кредитная заявка□</li> <li>• Удостоверение личности (оригинал)□</li> </ul> <p align="center"><b>Документы, требуемые после предварительного утверждения кредита</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Справка с места работы и/или прочие документы, подтверждающие доход</li> <li>• Прочие документы по требованию специалиста банка</li> </ul> |
| Дополнительные платежи              | Плата за досрочное погашение кредита   | Не взимается   |
|                                     | Пени и штрафы за просрочку платежа   | В случае просрочки платежа по кредиту на просроченную сумму продолжают начисляться проценты по договору.<br>Пеня в размере 0.13% от просроченного кредита и процентов за каждый день просрочки   |
|                                     | Единовременная плата за несвоевременное погашение минимального ежемесячного платежа***** | 5 000 драмов РА  |
| Прочие условия                      | Обеспечение  | Банк может потребовать поручительство частных или юридических лиц в качестве обеспечения.  |

При расчете действующих кредитных обязательств клиента в случае кредитной линии и кредитов, обеспеченных золотом, сумма ежемесячных выплат по кредиту рассчитывается как 5% от кредитного лимита/остатка по кредитной задолженности.

Если сумма кредита не превышает 1,500,000 драмов РА, то расчет показателей кредитоспособности не производится.

Клиентам, удовлетворяющим стандартным условиям пакетов «Премиум» и «Партнер», предоставляются минимальные лимиты, предусмотренные банком, без расчета показателей кредитоспособности.

\*\* На основании заявки клиента минимальный лимит кредитной карты может быть ниже установленного лимита, если кредитоспособность клиента соответствует вышеуказанному лимиту

\*\*\*Исходя из взаимоотношений с клиентом в рамках зарплатного проекта и значимости проекта, решением директора розничного банкинга могут быть утверждены иные условия, причем кредитные лимиты могут быть увеличены при наличии согласия Службы безопасности и Центра управления рисками. При отсутствии их согласия лимит определяется на основании решения, принятого Большим кредитным комитетом.

\*\*\*\*По отношению к кредитным картам, выпущенным после января 2015г., вместо единовременного платежа будут применяться действующие неустойки и штрафы за просрочку в выплате основной суммы и процентов.

\*\*\* В случае рассмотрения кредитной заявки по системе скоринга или на специальных условиях кредитования, предусмотренных для сотрудников определенных секторов экономики, могут применяться иные условия. В частности, процентная ставка может составить 13% - 21% для кредитов в драмах РА, 13%-21% для кредитов в долларах США, 12.5% - 21% для кредитов в евро, а эффективная ставка может составить 13.79% - 23.15% для кредитов в драмах РА, 13.79% - 23.15 % для кредитов в долларах США и 13.23% - 23.15% для кредитов в евро.

\*\*\*\*\*Кредитная линия утверждается лицом, имеющим соответствующие полномочия на утверждение кредитов на приобретение, ремонт и застройку недвижимости. Услуга доступна лишь клиентам, не имеющим кредитной линии.