

 AMERIABANK	ЗАО «Америабанк»		11RBD PL 72-03-01
Условия кредитования физических лиц		Редакция 55	
		В силе с 24.08.2022	
4.1 Потребительский кредит на приобретение транспортного средства на первичном рынке ¹			
Цель кредита	Целевой кредит на приобретение нового транспортного средства на первичном рынке (в автосалонах) или перевод аналогичного автокредита из другого банка/кредитной организации		
Возраст клиента (созаемщика/поручителя)	От 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока кредитного договора возраст заемщика не превышает 65 лет. В противном случае, кредит выдается при наличии со-заемщика/гаранта, причем допустимый возраст со-заемщика/гаранта также от 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока договора возраст со-заемщика/гаранта не превышает 65 лет. Если по условиям кредита обязательно требуется созаемщик или гарант (за исключением со-заемщиков или гарантов, которым принадлежит как минимум 70% дохода, включенного в расчет показателя ОТИ), допустимый возраст со-заемщика/гаранта, являющегося частным лицом, также от 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока кредитного договора возраст со-заемщика/гаранта не превышает 65 лет.		
Резидентство	Частные лица, являющиеся резидентами РА, вне зависимости от гражданства		
Валюта	Драм РА		
Минимальный и максимальный кредитный лимит	3 млн драмов РА - 50 млн драмов РА		
Срок (в месяцах)	36 месяцев	84 месяца	
Номинальная годовая процентная ставка, включая страхование недвижимости	Фиксированная	Корректируемая фиксированная ставка (ставка может меняться начиная с 37-го месяца)	
	16.4%	Фиксированный компонент 7.9% + переменный компонент (базовая ставка)	
Эффективная годовая процентная ставка, включая страхование имущества	18.13-19.58%	17.9-18.61%	
Прочие условия, связанные с процентной ставкой	В случае если клиент желает осуществить страхование заложенного имущества за свой счет, указанная процентная ставка снижается на 1%.		
	В случае дифференцированного или смешанного графика погашения процентная ставка повышается на 0.5%.		
	В случае выдачи кредита с отклонением от показателя, предусмотренного внутренними правовыми актами Банка для обеспечения по кредиту («Сумма кредита/стоимость залога»), процентная ставка повышается на 0.25%.		
	В случае отклонения от показателей платежеспособности, предусмотренных внутренними правовыми актами Банка (один или несколько из показателей, связанных с заявленным доходом, ОТИ и OSM), процентная ставка повышается на 0.25%.		
	В случае прочих отклонений процентная ставка может повыситься на 0.25%.		
Единовременная комиссия за выдачу кредита	0.5% от суммы кредита, минимум: 50,000 драмов РА		
Обналичивание кредитных средств заемщиком	Бесплатно		
Минимальный размер авансового платежа	Не менее 10% от стоимости приобретаемого транспортного средства		
Способ погашения ¹	Аннуитет (ежемесячные фиксированные платежи, состоящие из суммы выплат по кредиту и процентам)		
	Дифференцированный (сумма кредита погашается равными платежами, а сумма процентов начисляется на остаток по кредиту и уменьшается с каждой выплатой; основная сумма и проценты выплачиваются ежемесячно)		
	Смешанный (клиент имеет право составить индивидуальный график погашения исходя из сезонности финансовых потоков, однако сумма выплаты по основной сумме кредита в течение года должна быть не менее 20% договорной суммы кредита; проценты выплачиваются ежемесячно)		
Приемлемый залог	Залогом служит приобретаемое транспортное средство.		
Соотношение «Сумма кредита/стоимость залога»	Кредит предоставляется в размере 90% от стоимости автомобиля, указанной автосалоном в справке, выданной клиенту.		
Данные закладываемого транспортного средства	Транспортное средство, приобретаемое в автосалоне (не поставленное на учет)		
Оценка закладываемого имущества	Оценка транспортного средства, приобретаемого в автосалоне, не требуется. Залоговая стоимость определяется на основании суммы, указанной в справке, выданной автосалоном клиенту.		
Дополнительное обеспечение	Банк может потребовать поручительство частных или юридических лиц в качестве дополнительного обеспечения.		

Страхование закладываемого имущества ²	Страхование закладываемых транспортных средств осуществляется на весь период: 1. Если страхование осуществляется клиентом – в размере как минимум остатка задолженности по кредиту 2. Если страхование осуществляется банком – в размере остатка задолженности по кредиту Банк не берется за страхование следующих транспортных средств: • Автомобили, перевозящие опасные вещества: ядохимикаты, радиоактивные и взрывоопасные вещества • Автомобили, которые должны принять участие в гонках, испытаниях, имеют 3 колеса, снегоуборочные автомобили, мотоциклы, специальная техника • Автомобили, используемые под такси или сдаваемые в прокат
Требуемые документы	Документы, требуемые при заполнении кредитной заявки
	Кредитная заявка
	• Удостоверение личности (оригинал)
	• Копия свидетельства о праве собственности на приобретаемое/закладываемое имущество
	Документы, требуемые после предварительного утверждения кредита
	• Справка с места работы и/или прочие документы, подтверждающие доход
	• Свидетельство о браке (расторжении брака, смерти супруга/супруги), рождении (оригиналы)
	• Свидетельство о регистрации/постановке транспортного средства на учет и свидетельство о праве собственности (оригиналы)
	• Предварительный отчет об оценке транспортного средства
	Документы, требуемые после окончательного утверждения кредита
	• Удостоверение личности владельцев приобретаемого/закладываемого транспортного средства (оригиналы)
	• Свидетельство о браке (расторжении брака, смерти супруга/супруги) владельцев закладываемого транспортного средства (копия)
	• Справка из полиции о наличии/отсутствии обременения на транспортное средство
	• Основной отчет об оценке транспортного средства
	• Договор страхования транспортного средства
	• Документ, надлежащим образом подтверждающий факт уплаты первоначального взноса за приобретаемую недвижимость безналичным способом (например, оригинал квитанции, а в случае уплаты первоначального взноса электронным способом – документ, подтверждающий, что электронный платеж был авторизован). Данный документ не требуется, если платеж был осуществлен через счета в Банке, и специалист Банка экспортировал платежный документ из системы.
	• Прочие документы по требованию специалиста банка
Досрочное погашение кредита	Плата за досрочное погашение не взимается.
Пени и штрафы за просрочку платежа	В случае просрочки платежа по кредиту на просроченную сумму продолжают начисляться проценты по договору. Пеня в размере 0.13% от просроченного кредита и процентов за каждый день просрочки
Дополнительные платежи, осуществляемые клиентом	• Плата за нотариальное заверение и государственную регистрацию права банка на закладываемое транспортное средство, вытекающего из договора о залоге • Плата за справку о наличии/отсутствии обременения на транспортное средство, выданную полицией
Сотрудничество между автосалоном и банком	В рамках сотрудничества с автосалоном банк может определить условия кредита (процентная ставка, авансовый платеж, соотношение «кредит/стоимость обеспечения»), отличные от условий, указанных выше, а также отказаться от прочих условий, связанных с процентной ставкой.

¹Наличие договора о сотрудничестве между Банком и автосалоном обязательно.

В случае, если клиент не осуществил платеж в течение 30 дней, автосалон выкупает автомобиль в размере неуплаченной на данную дату задолженности, если это предусмотрено договором о сотрудничестве. Банк может обратиться в автосалон с требованием выкупить автомобиль до истечения 30 дней только при наличии вероятности классификации кредита.

Величина эффективной процентной ставки может отличаться от вышеуказанной величины при наличии одного или нескольких из следующих факторов:

- Если страхование имущества по желанию клиента осуществляется Банком
- Если клиент выбрал дифференцированный или смешанный график погашения
- При наличии отклонений от показателей платежеспособности, предусмотренных внутренними правовыми актами Банка
- В случае залога дополнительного имущества
- При наличии прочих отклонений