

УСЛОВИЯ ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА)

Редакция 11

В силе с 16.04.2019

#	Условия	
1.	Требования к предмету лизинга	Предмет лизинга может быть приобретен в РА или за рубежом, как на первичном, так и на вторичном рынке.
2.	Требования к лизингополучателю	Минимальный срок деятельности компании <ul style="list-style-type: none"> • Последние 6 месяцев, если компания занята в сфере торговли и/или услуг • Последние 12 месяцев, если компания занята в сфере производства
3.	Досрочное погашение основной суммы***	С применением штрафа в размере 0.5% от основной суммы, выплаченной досрочно в течение первых 6 (Шесть) месяцев с даты предоставления финансирования
4.	Пеня за просроченную основную сумму и/или проценты	Пеня в размере 0.13% за каждый день просрочки (нарушения установленных сроков выполнения обязательств) основной суммы финансирования и/или процентов
5.	Погашение лизинга	Ежемесячно, ежеквартально, согласно договору
6.	Комиссия за выдачу лизинга	0.5%-1% от суммы лизинга, максимум 500 000 драмов
7.	Авансовый платеж	Минимум 15% Соотношение авансового платежа и суммы лизинга - 15/85%
8.	Обеспечение	<ul style="list-style-type: none"> • Поручительство, выданное директором/учредителем лизингополучателя и/или другим лицом • Залог имущества/права, при необходимости
9.	Срок лизинга, если предметом лизинга является движимое имущество	От 6 месяцев до 5 лет
10.	Срок лизинга, если предметом лизинга является недвижимость	1-10 лет
11.	Льготный период	Согласно договору
12.	Процентная ставка по лизингу*	В драмах РА: от 11% В долларах: от 8% В евро: от 6%
13.	Страхование	Обязательное условие: в размере полной стоимости предмета лизинга в течение первого года, и в размере не меньше остатка задолженности по основной сумме каждый год в течение последующих лет
14.	Плата за рассмотрение заявки о пересмотре условий лизинга**	500 000 драмов РА

*Ставка и срок финансирования зависят от уровня риска, типа приобретаемого имущества и особенностей бизнеса. Ставка лизинга зависит от срока финансирования.

Максимальная ставка лизинга не может превышать 24%.

**Плата за рассмотрение заявки о пересмотре условий лизинга подлежит уплате клиентом в случае удовлетворения заявки, поданной клиентом по собственной инициативе и желанию, на основании анализа, проведенного соответствующим подразделением банка. Причем, как правило, в прочих случаях пересмотра условий лизинга необходимость взыскания данной комиссии определяется решением Большого кредитного комитета.

*** В случае применения неустоек их годовая ставка или общая сумма определяется в пределах допустимых лимитов, установленных законодательством РА.