

<b>AMERIABANK</b>		<b>ЗАО «Америабанк»</b>		<b>11RBD PL 72-03-01</b>	
<b>Условия кредитования физических лиц</b>				<b>Редакция 51</b>	
				<b>В силе с 16.05.2022</b>	
<b>6.4 Кредитные карты MasterCard Gold/VISA Gold *****</b>					
Цель кредита	Цель кредита	Осуществление платежей			
Личные данные клиента	Возраст клиента (созаемщика/поручителя)	От 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока кредитного договора возраст заемщика не превышает 65 лет. В противном случае, кредит выдается при наличии со-заемщика/поручителя, причем допустимый возраст со-заемщика/поручителя также от 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока договора возраст со-заемщика/поручителя не превышает 65 лет. Если по условиям кредита обязательно требуется созаемщик или поручитель (за исключением со-заемщиков или поручителей, которым принадлежит как минимум 70% дохода, включенного в расчет показателя ОТП), допустимый возраст со-заемщика/поручителя, являющегося частным лицом, также от 18 до 65 лет, при условии, что на момент истечения срока кредитного договора возраст со-заемщика/поручителя не превышает 65 лет.			
	Резидентство	Частные лица, являющиеся резидентами РА, вне зависимости от гражданства			
	Максимальная величина необеспеченных обязательств (в том числе в прочих банках и кредитных организациях)	8-кратный размер дохода, однако если клиент получает документированный доход через Америабанк, или если доход клиента зарегистрирован в информационно-аналитическом центре «Норк»: максимум 10 млн драмов РА В случае, если клиент не получает документированный доход через Америабанк: максимум 6 млн драмов РА В случае наличия среднего остатка на счетах в течение 6 месяцев: 6 млн драмов РА			
Условия кредитной карты**	Валюта	Драм РА	Доллар США	Евро	
	Стоимость обслуживания карты	2 000 драмов РА ежемесячно / 20 000 драмов РА в год (в случае карт АУО применяются тарифы, предусмотренные для карт АУО с кредитной линией)			
	Стоимость обслуживания карточного пакета	1 500 драмов РА ежемесячно / 15 000 драмов РА в год (в случае карт АУО применяются тарифы, предусмотренные для карт АУО с кредитной линией)			
	Минимальный и максимальный кредитный лимит	1 500 000 - 5 000 000 драмов РА	5 000 - 15 000 долларов США	5 000 - 15 000 евро	
	Лимит кредитования***	Если клиент получает документированный доход через Америабанк, или если доход клиента зарегистрирован в информационно-аналитическом центре «Норк», максимальный лимит составляет 10 млн драмов РА. • Максимум 4-кратный размер дохода Если клиент не получает документированный доход через Америабанк, максимальный лимит составляет 3 млн драмов РА. • Максимальный лимит составляет 3-кратный размер дохода, подтвержденного документами, поручительство не требуется.  В случае наличия остатка на счетах в Америабанке в течение последних 6 месяцев, кредитный лимит рассчитывается как меньшее из двух: средний остаток за 6 месяцев или среднемесячный остаток за последний месяц – в пределах 3 млн драмов РА* • Максимум 3-кратный размер остатка *Минимальный средний остаток на счете – 100 000 драмов РА. Данное условие применяется по отношению к тем клиентам, которые имеют счет в Америабанке в течение как минимум 3 месяцев, при этом при наличии вклада дублирование суммы вклада не допускается. Клиентам, имеющим в Америабанке кредит на приобретение, ремонт и застройку недвижимости, может быть предоставлен лимит кредитования без расчета показателей кредитоспособности и кратного размера документированного дохода, в размере не более****: 500 тысяч драмов РА, если сумма ипотечного кредита составляет до 10 млн драмов РА 1 миллиона драмов РА, если сумма ипотечного кредита составляет 10 млн - 25 млн драмов РА 1.5 миллиона драмов РА, если сумма ипотечного кредита составляет 25 млн - 35 млн драмов РА 2 миллиона драмов РА, если сумма ипотечного кредита выше 35 млн драмов РА			
	Увеличение кредитного лимита карты	5 000 драмов РА			
	Срок (в месяцах)	Бессрочно, до востребования* До отзыва кредита банком, который осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных договором, на основе результатов мониторинга, периодически проводимого банком			
	Процентная ставка	20%		17%	
В случае дифференцированного или смешанного графика погашения процентная ставка повышается на 0.5%.					
В случае отклонения от показателей платежеспособности, предусмотренных внутренними правовыми актами Банка (один или несколько из показателей, связанных с заявленным доходом, ОТП и OSM), процентная ставка повышается на 0.25%.					
В случае прочих отклонений процентная ставка может повыситься на 0.25%.					

	Эффективная ставка****	20.73-23.13%	17.22-19.55%	15.49-17.79%
	Льготный период	До 51 дня		
Способ погашения по кредитной карте	Обязательный минимальный платеж	10% от использованной суммы, указанной в выписке, минимум 5 000 драмов РА, 10 долларов США, 10 евро, плюс начисленные проценты * не применяется к кредитным картам, обеспеченным залогом денежных средств или облигаций или к кредитным картам, предоставленным клиентам «Премиум» и «Партнер».		
	Расчет процентов	Если в течение льготного периода заемщик в полном объеме погашает суммы, использованные в рамках кредитной линии в течение предыдущего месяца, на использованные суммы проценты не начисляются.		
		В противном случае на данные суммы с первого дня использования начисляются проценты, которые рассчитываются также для сумм, используемых в дальнейшем и которые должны выплачиваться ежемесячно		
Требуемые документы	Требуемые документы	<p align="center"><b>Документы, требуемые при заполнении кредитной заявки</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Кредитная заявка</li> <li>• Удостоверение личности (оригинал)</li> </ul> <p align="center"><b>Документы, требуемые после предварительного утверждения кредита</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Справка с места работы и/или прочие документы, подтверждающие доход</li> <li>• Прочие документы по требованию специалиста банка</li> </ul>		
Дополнительные платежи	Комиссия за досрочное погашение кредита	Не взимается		
	Пени и штрафы за просрочку платежа	В случае просрочки платежа по кредиту на просроченную сумму продолжают начисляться проценты по договору. Пеня в размере 0.13% от просроченного кредита и процентов за каждый день просрочки		
	Единовременная плата за несвоевременное погашение минимального ежемесячного платежа****	5 000 драмов РА		
Прочие условия	Обеспечение	Банк может потребовать поручительство частных или юридических лиц в качестве обеспечения.		

При расчете действующих кредитных обязательств клиента в случае кредитной линии и кредитов, обеспеченных золотом, сумма ежемесячных выплат по кредиту рассчитывается как 5% от кредитного лимита/остатка по кредитной задолженности.

Если сумма кредита не превышает 1,500,000 драмов РА, то расчет показателей кредитоспособности не производится.

\*\* На основании заявки клиента минимальный лимит кредитной карты может быть ниже установленного лимита, если кредитоспособность клиента соответствует вышеуказанному лимиту

\*\*\*Исходя из взаимоотношений с клиентом в рамках зарплатного проекта и значимости проекта, решением директора розничного банкинга могут быть утверждены иные условия, причем кредитные лимиты могут быть увеличены при наличии согласия Службы безопасности и Центра управления рисками. При отсутствии их согласия лимит определяется на основании решения, принятого Большим кредитным комитетом.

\*\*\*\*Величина эффективной процентной ставки может отличаться от вышеуказанной величины при наличии одного или нескольких из следующих факторов:

- Если страхование имущества по желанию клиента осуществляется Банком
- Если клиент выбрал дифференцированный или смешанный график погашения
- При наличии отклонений от показателей платежеспособности, предусмотренных внутренними правовыми актами Банка
- В случае залога дополнительного имущества
- При наличии прочих отклонений

\*\*\*\*\*По отношению к кредитным картам, выпущенным после января 2015г., вместо единовременного платежа будут применяться действующие неустойки и штрафы за просрочку в выплате основной суммы и процентов.

\*\*\*\* В случае рассмотрения кредитной заявки по системе скоринга или на специальных условиях кредитования, предусмотренных для сотрудников определенных секторов экономики, могут применяться иные условия. В частности, процентная ставка может составить 13% - 21% для кредитов в драмах РА, 13%-21% для кредитов в долларах США, 12.5% - 21% для кредитов в евро, а эффективная ставка может составить 13.79% - 23.15% для кредитов в драмах РА, 13.79% - 23.15% для кредитов в долларах США и 13.23% - 23.15% для кредитов в евро.

\*\*\*\*\*Кредитная линия утверждается лицом, имеющим соответствующие полномочия на утверждение кредитов на приобретение, ремонт и застройку недвижимости. Услуга доступна лишь клиентам, не имеющим кредитной линии.