

		«ԱՄԵՐԻԱԲԱՆԿ» ՓԲԸ		11RBD PL 72-03-01		
Ֆիզիկական անձանց վարկավորման պայմաններ				Խմբագրություն 39		
				Ուժի մեջ է՝ 07.02.2020թ.-ից		
<b>6.3 Գույքով (այդ թվում՝ առարկայագուրկ ոսկով, դրամական միջոցներով) ապահովված Վարկային քարտ Master Card Gold/VISA Gold քարտատեսակներով</b>						
Նպատակ	Նպատակ	Վճարումների իրականացում				
Հաճախորդի անձնական տվյալներ	Հաճախորդի (համավարկատուի/երաշխավորի) տարիք	18-65 տարեկան, պայմանով, որ վարկային պայմանագրի ժամկետի ավարտին վարկատուի տարիքը չի գերազանցի 65 տարեկանը, գերազանցելու դեպքում վարկը տրամադրվում է համավարկատուի/երաշխավորի առկայությամբ, այս դեպքում որպես ընդունելի տարիք նույնպես ընդունվում է 18-65 տարեկանը, պայմանով, որ պայմանագրի ժամկետի ավարտին համավարկատուի/երաշխավորի տարիքը չի գերազանցի 65 տարեկանը: Եթե վարկի պայմաններով սահմանված է պարտադիր համավարկատուի կամ երաշխավորության պահանջ (բացառությամբ OTI ցուցանիշի հաշվարկում ներառված եկամուտների առնվազն 70% տիրապետող անձանց համավարկատուության կամ երաշխավորությունների), ապա ֆիզիկական անձ երաշխավորի կամ համավարկատուի համար որպես ընդունելի տարիք նույնպես սահմանվում է 18-65 տարեկան, պայմանով, որ պայմանագրի ժամկետի ավարտին համավարկատուի/երաշխավորի տարիքը չի գերազանցի 65 տարեկանը:				
	Ռեզիդենտություն	ՀՀ քաղաքացիություն ունեցող և չունեցող ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձինք				
Վարկային քարտի պայմաններ	Արժույթ	ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո		
	Քարտի սպասարկման վճար	2,000 ՀՀ դրամ ամսական / 20,000 ՀՀ դրամ տարեկան <b>(AYO քարտի դեպքում գործում են այլ սակագներ՝ համաձայն «Վարկային գծով AYO քարտերի սակագների»)</b>				
	Քարտային փաթեթի սպասարկման վճար	1,500 ՀՀ դրամ ամսական / 15,000 ՀՀ դրամ տարեկան <b>(AYO քարտի դեպքում գործում են այլ սակագներ՝ համաձայն «Վարկային գծով AYO քարտերի սակագների»)</b>				
	Քարտի նվազագույն և առավելագույն վարկային սահմանաչափ**	1,500,000-5,000,000 ՀՀ դրամ	5,000-15,000 ԱՄՆ դոլար	5,000-15,000 Եվրո		
	Քարտի վարկային սահմանաչափի ավելացում	5,000 ՀՀ դրամ				
	Ժամկետ (ամիս)	Անժամկետ				
	Տոկոսադրույք	<b>16.5%</b>		<b>13.5%</b>		<b>11.5%</b>
		Հաճախորդի ցանկությամբ գույքի Ապահովագրությունը Բանկի կողմից իրականացնելու դեպքում տոկոսադրույքը ավելացվում է Բանկի կողմից սահմանված հետևյալ վերադրիների չափով՝ • Ավտոտրասպորտային միջոց 2.5 • Հիմնական միջոց 0.5 Անշարժ գույքի ապահովագրությունը հաճախորդի կողմից իրականացնելու դեպքում տոկոսադրույքը նվազեցվում է 0.05%՝ հաշվի առնելով ընդհանուր գրավային ապահովման մեջ յուրաքանչյուր գույքի տեսակի տեսակարար կշիռը:				
		Վարկի մարումների դիֆերենցիալ և խտրող եղանակն ընտրելիս տոկոսադրույքը սահմանվում է +0.5%:				
		Վարկ / գրավ հարաբերակցության շեղման պարագայում տոկոսադրույքը սահմանվում է +0.5%:				
Հաշվի առնելով հաճախորդի վարկային պատմությունը՝ կարող է սահմանվել ավելի բարձր տոկոսադրույք +0.5%:						
Դրամական միջոցներով կամ Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսերով ապահովված վարկերի դեպքում տոկոսադրույքը սահմանվում է: - վարկի և գրավի նույն արժույթով լինելու դեպքում՝ գործող դրամական միջոցներ/պարտատոմսի տոկոսադրույք + 4%, բայց ոչ ավելի քան վերոնշյալ տոկոսադրույքները, - վարկի և գրավի տարբեր արժույթով լինելու դեպքում՝ վերոնշյալ տոկոսադրույքները:						
Վարկի գումարը 15մլն ՀՀ դրամը գերազանցելու դեպքում Հաճախորդի կողմից առանց վարկի վաղաժամկետ մարման վճարի տարբերակ նախընտրելիս վարկի տոկոսադրույքը սահմանվում է +2% (կիրառելի չէ դրամական միջոցի/պարտատոմսերի գրավով ապահովված վարկերի դեպքում):						
Վճարման արտոնյալ ժամկետ	Մինչև 51 օր					
Վարկային գծի մարման եղանակներ	Պարտադիր վճարման ենթակա գումար	Քաղվածքում արտացոլված օգտագործված գումարի 10%, ոչ պակաս 5,000 ՀՀ դրամ, 10 ԱՄՆ դոլար, 10 Եվրո և կուտակված տոկոսագումար * կիրառելի չէ դրամական միջոցի գրավով կամ պարտատոմսերով ապահովված կամ Premium և Partner հաճախորդներին տրամադրված վարկային քարտերի դեպքում				
	Տոկոսների հաշվարկում	Մեկ ամսվա ընթացքում գծի սահմաններում օգտագործված գումարները վճարման արտոնյալ ժամկետում ամբողջությամբ մարելու դեպքում օգտագործված գումարների վրա տոկոս չի հաշվարկվում				
		Չմարելու դեպքում օգտագործված գումարների վրա օգտագործման առաջին իսկ օրվանից հաշվարկվում է տոկոս, որը հաշվարկվում է նաև հետագայում Օգտագործվող/ված գումարների նկատմամբ, որը ենթակա է մարման ամսական պարբերականության:				
Գրավադրվող գույքի նկարագրություն	Գրավի առարկա կարող է հանդիսանալ Բանկի համար ընդունելի անշարժ գույք, տրանսպորտային միջոց, ոսկով մետաղական հաշիվներ, դրամական միջոցներ, Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսեր:					

Ապահովագրություն	Վարկ/գրավ հարաբերակցության առավելագույն սահմանաչափ*** (անշարժ գույքի, տրանսպորտային միջոցի և հիմնական միջոցի դեպքում որպես արժեք հիմք է ընդունվում լիկվիդային արժեքը)	Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի առարկաների արժեքը ներառվում է վարկ/գրավ հարաբերակցության հաշվարկում հետևյալ առավելագույն սահմանաչափերով ըստ յուրաքանչյուր գրավատեսակի. 1. անշարժ գույք. Երևանում գտնվող գույքի համար՝ 70%, Երևանից դուրս գտնվող գույքի համար՝ 60% 2. տրանսպորտային միջոց՝ 60% 3. հիմնական միջոց՝ 40%, բայց ոչ ավելի քան ընդհանուր գրավի մեջ 30%-ը 4. ոսկու առարկայագույրի մետաղական հաշիվ Ամերիաբանկում՝ 80% 5. դրամական միջոց Ամերիաբանկում/ Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսեր, որից. - նույն արժույթով դրամական միջոցներ/ պարտատոմսեր՝ 90% - այլ արժույթով դրամական միջոցներ/ պարտատոմսեր՝ 70%		
	Գրավադրվող անշարժ գույքի գտնվելու վայրը	ՀՀ և ԼՂՀ մայրաքաղաքներ և մարզկենտրոններ, ինչպես նաև Արվյան, Էջմիածին, Ջրվեժ, Առինջ, Չորաղբյուր, Ծաղկաձոր, Դիլիջան, Քաջարան և Ջերմուկ քաղաքներ		
	Գրավադրվող տրանսպորտային միջոցի տարբերակը	Արտասահմանյան արտադրության տրանսպորտային միջոցի արտադրության ժամկետը սահմանվում է առավելագույնը 12 տարի՝ բացառությամբ ռուսական, չինական և պարսկական արտադրության տրանսպորտային միջոցների, որոնց դեպքում արտադրության ժամկետը սահմանվում է առավելագույնը 8 տարի		
	Գրավադրվող գույքի գնահատում	Գրավադրվող անշարժ գույքը գնահատվում է Բանկի հետ համագործակցող կազմակերպությունների կողմից: Գրավադրվող Տրանսպորտային միջոցների գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող կազմակերպությունների կողմից:		
	Լրացուցիչ ապահովում	Որպես լրացուցիչ ապահովում Բանկը կարող է պահանջել նաև ֆիզիկական և/կամ իրավաբանական անձանց երաշխավորություն		
Գրավադրվող գույքի ապահովագրություն	Գրավադրվող անշարժ գույքի, տրանսպորտային և հիմնական միջոցների ապահովագրությունը իրականացվում է ամբողջ ժամկետի ընթացքում. 1. Հաճախորդի կողմից՝ առավելագույն վարկի սահմանաչափի չափով 2. Բանկի կողմից՝ վարկի սահմանաչափի չափով Բանկի կողմից ապահովագրության ենթակա չեն հետևյալ տրանսպորտային միջոցները. • Ավտոմեքենաներ, որոնք կրում են վտանգ սպառնացող ապրանքներ՝ տոբախիկ նյութեր, քիմիկատներ, ռադիոակտիվ և պայթյունազնայն նյութեր: • Ավտոմեքենաներ, որոնք կմասնակցեն մրցույթներին, փորձարկումներին կամ ունեն երեք անիվ, ձեռնարկող մեքենաներ, մտոցիկլետներ, հատուկ տեխնիկա հանդիսացող մեքենաներ • Տաքսի ծառայության և վարձով տրվող ավտոմեքենաներ			
Պահանջվող փաստաթղթեր	Պահանջվող փաստաթղթեր	Վարկային հայտը լրացնելիս պահանջվող փաստաթղթեր. • Վարկի հայտ-դիմում • Անձր հաստատող փաստաթղթեր (բնօրինակը) • Ձեռք բերվող/գրավադրվող գույքի սեփականության վկայականի պատճեն Նախնական հաստատումից հետո պահանջվող փաստաթղթեր. • Տեղեկանք աշխատավարձի վերաբերյալ և/կամ եկամուտը հավաստող այլ փաստաթղթեր • Ամուսնության (ամուսնալուծության, (կնոջ/ամուսնու) մահվան), ծննդյան վկայական (բնօրինակները) • Գրավադրվող տրանսպորտային միջոցի հաշվառման/գրանցման վկայագիր և սեփականության վկայական (բնօրինակները) • Գրավադրվող անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականի բնօրինակը • Գրավադրվող հողատարածքի գեոդեզիական չափագրումը**** • Նախնական Հաշվետվություն՝ անշարժ գույքի/ տրանսպորտային միջոցի գնահատման վերաբերյալ Վարկը հաստատելուց հետո պահանջվող փաստաթղթեր. • Անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի հիմքերի պատճենները, ներկայացվում են ըստ պահանջի • Ձեռք բերվող/գրավադրվող գույքի սեփականատերերի անձր հաստատող փաստաթղթերը (բնօրինակները) • Գրավադրվող գույքի սեփականատերերի Ամուսնության (ամուսնալուծության, (կնոջ/ամուսնու) մահվան) վկայականի պատճենը • Տեղեկանք Անշարժ գույքի Կադաստրի պետական կոմիտեից՝ գույքի պարտավորություններով ծանրաբեռնվածության վերաբերյալ (Միասնական տեղեկանք) • Տեղեկանք Ոստիկանությունից տրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների վերաբերյալ • Հիմնական Հաշվետվություն՝ անշարժ գույքի գնահատման վերաբերյալ • Անշարժ գույքի/Տրանսպորտային միջոցի ապահովագրության պայմանագիր • Այլ փաստաթղթեր՝ Բանկի մասնագետի պահանջով		
		Վարկի վաղաժամկետ մարման վճար	Վարկի ժամկետի առաջին 3 տարվա ընթացքում Վարկի լրիվ կամ մասնակի վաղաժամկետ մարման դեպքում վճարվում է ժամկետից շուտ վճարած գումարի 5%-ը, որը կիրառելի է 15/15 շաբաթվա ընթացքում գերազանցող վարկերի սահմանաչափի ժամկետից շուտ ամբողջական փակման դեպքում (կիրառելի չէ դրամական միջոցի/պարտատոմսերի գրավով ապահովված վարկերի դեպքում):	
		Տույժեր և տուգանքներ ժամկետանց մայր գումարի և տոկոսի նկատմամբ	Ժամկետանց վարկի նկատմամբ շարունակում է Պայմանագրով նախատեսված տոկոսի հաշվարկումը: Տույժ՝ ժամկետանց Վարկի և տոկոսագումարի 0.13 %-ի չափով կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար:	
		Միանվագ վճար՝ ամսական նվազագույն մարման գումարը ժամանակին չվճարելու համար****	5,000 ՀՀ դրամ	
		Այլ պայմաններ	Հաճախորդի կողմից կատարվող լրացուցիչ վճարներ	• ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից տրամադրվող միասնական տեղեկանքի համար սահմանված վճար, • Գրավի առարկա հանդիսացող անշարժ գույքի/տրանսպորտային միջոցի նոտարական վավերացման և Գրավի պայմանագրից ծագող Բանկի իրավունքի պետական իրավասու մարմնում գրանցման վճար • Ոստիկանությունից տրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների վերաբերյալ Տեղեկանքի վճար