

8. Արտահանման խթանմանն ուղղված գույքով ապահովված մանրածախ բիզնես վարկեր

	Վարկատեսակ	Արտահանման խթանմանը միտված մասնավոր ձեռնարկությունների ծրագրերի ֆինանսավորում
Նպատակ	Նպատակ*	Կապիտալ ներդրումներ, երկարաժամկետ ներդրումներ շրջանառու միջոցներում՝ արտահանման նոր շուկաներ գրավելու կամ ներկա շուկաները ընդլայնելու նպատակով, պարտքերի վերակառուցման ծրագրի՝ երբ ձեռնարկության հիմնական միջոցների կյանքի տևողության և դրանց ֆինանսավորած վարկերի ժամկետայնության միջև առկա է էական տարբերություն:
	Հաճախորդներ	Առնվազն 6 ամիս գործունեություն ծավալած արտահանման արժեքային շղթայում գտնվող և այդ շղթային սպասարկող ցանկացած գործունեություն, ինչպես նաև ներգնա զբոսաշրջության կամ նմանատիպ արտարժույթ վաստակող այլ գործունեություններ իրականացնող իրավաբանական անձինք
Տնտեսության ոլորտներ կամ գործունեություն, որոնց վարկեր չեն տրամադրվում	Տնտեսության ոլորտներ կամ գործունեություն, որոնց վարկեր չեն տրամադրվում	<ol style="list-style-type: none"> 1. Այնպիսի ապրանքների արտադրություն, առևտուր կամ գործունեություն, որոնք արգելված են երկրի օրենքներով կամ միջազգային պայմանագրերով 2. Արտադրություն կամ առևտուր, որոնք կապված են զինամթերքի հետ, ցանկացած անօրինական կամ բարոյական վտանգ կրող գործունեություն 3. Խաղատներ և այլ շահումով խաղեր, զիջերային ակումբներ և նմանատիպ գործունեություններ, որոնք շահագործում են մարդկանց թուլությունը 4. Թանկարժեք քարերի առևտուր 5. Փոխանակման կետ 6. Բրոքերային և բուքմեյքերական ընկերություններ 7. Արտադրություն, օգտագործում կամ առևտուր վտանգավոր նյութերով, ինչպիսիք են ռադիոակտիվ նյութերը և այլն, բացառությամբ գյուղատնտեսության մեջ օգտագործվող թունաքիմիկատների և պարարտանյութերի 8. Թունդ (12 աստիճանից բարձր) ոգելից խմիչքի արտադրություն 9. Անշարժ գույքի գործունեություն (բնակելի շինարարություն և այլն), 10. Հայաստանում շրջակա միջավայրի պահպանության գործող օրենսդրության, ստանդարտների և նորմերի պահանջներին չբավարարող որևէ գործունեություն 11. Գործունեություն, որ պահանջում է գոյություն ունեցող բնակիչների կամ տնտեսություն վարողների հարկադիր տեղահանում՝ առանց արագ, համարժեք և արդյունավետ փոխհատուցման ապահովման 12. պետական օտարման արդյունքում հողատարածքի ձեռքբերում 13. պետական ձեռնարկություններ 14. Ենթավարկառու չեն կարող լինել նաև այն ձեռնարկությունները, որոնք պատկանում են պետական պաշտոնյաներին և նրանց հետ փոխկապակցված անձանց, կամ այն ձեռնարկությունները, որտեղ պետական պաշտոնյաները տնօրինում և (կամ) հանդիսանում են վերահսկող կողմ
Վարկի պայմաններ	Արժույթ	ՀՀ դրամ
	Վարկավորման նվազագույն և առավելագույն սահմանաչափ	30 մլն-100 մլն ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ
	Ժամկետ (ամիս)	36-120 ամիս 36-48 ամիս՝ արտահանման նոր շուկաներ գրավելու կամ ներկա շուկաները ընդլայնելու նպատակով
	Տարեկան տոկոսադրույք	13.5%
	Տարեկան միջոցներով կամ Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսերով ապահովված վարկերի դեպքում տոկոսադրույքը սահմանվում է.	- վարկի և գրավի նույն արժույթով լինելու դեպքում՝ գործող ավանդի/պարտատոմսի տոկոսադրույք + 4%, բայց ոչ ավելի քան վերոնշյալ տոկոսադրույքները, -վարկի և գրավի տարբեր արժույթով լինելու դեպքում՝ վերոնշյալ տոկոսադրույքները:
	Հաճախորդի ցանկությամբ գույքի Ապահովագրությունը Բանկի կողմից իրականացնելու դեպքում տոկոսադրույքը ավելացվում է Բանկի կողմից սահմանված հետևյալ վերադրի չափով.	անշարժ գույք՝ 0.2%, ավտոտրանսպորտային միջոց՝ 2.5%, հիմնական միջոց՝ 0.5%:
	Շեղումների դեպքում տոկոսադրույքը սահմանվում է առնվազն +0.5%	
	Վարկի տրամադրման վճար	Վարկի գումարի 1%, նվազագույնը՝ 50,000 ՀՀ դրամ
Վարկի գումարի կանխիկացում	Չի կիրառվում	
		Անուիտետային (վարկի գումարի և տոկոսագումարի հանրագումարը վճարվում է հավասարաչափ ամսական պարբերականությամբ):

Վարկի մարման եղանակներ	Մարման եղանակ	Դիֆերենցիալ (Նվազող) (վարկի գումարը վճարվում է հավասարաչափ, տոկոսագումարը նվազում է՝ հաշվարկվելով մնացորդի նկատմամբ, վարկի գումարի և տոկոսագումարի մարումները կատարվում են ամսական պարբերականությամբ) Մարման եղանակի այս տարբերակն ընտրելու դեպքում տարեկան տոկոսադրույքը սահմանվում է առնվազն +0.5%
		Խառը (հաճախորդը հնարավորություն ունի ընտրել մարումների նախընտրելի ժամանակացույց, որի հիմքում ընկած կլինի բիզնեսի ֆինանսական հոսքերի դինամիկան, սակայն 1 տարվա ընթացքում վճարվող ընդհանուր մայր գումարը պետք է կազմի վարկի պայմանագրային գումարի առնվազն 15%-ը, տոկոսագումարը վճարվում է ամսական պարբերականությամբ) Մարման եղանակի այս տարբերակն ընտրելու դեպքում տարեկան տոկոսադրույքը սահմանվում է առնվազն +1%:
Սպահովվածություն	Գրավադրվող գույքի նկարագրություն	Գրավի առարկա կարող է հանդիսանալ Բանկի համար ընդունելի անշարժ գույք, տրանսպորտային միջոց, հիմնական միջոց, ոսկով մետաղական հաշիվներ, դրամական միջոցներ, Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսեր:
	Վարկ/գրավ հարաբերակցություն (որպես արժեք հիմք է ընդունվում լիկվիդային արժեքը)	Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի առարկաների արժեքը ներառվում է Վարկ/Գրավ հարաբերակցության հաշվարկում հետևյալ առավելագույն սահմանաչափերով ըստ յուրաքանչյուր գրավատեսակի. 1. անշարժ գույք՝ 70%, Բանկի ներքին իրավական ակտերով սահմանված դեպքերում՝ 80%, 2. տրանսպորտային միջոց՝ 50% 3. հիմնական միջոց՝ 40%, բայց ոչ ավելի քան ընդհանուր գրավի մեջ 30%-ը 4. ոսկու առարկայազուրկ մետաղական հաշիվ Ամերիաբանկում՝ 80% 5. դրամական միջոց Ամերիաբանկում/ Ամերիաբանկի կողմից թողարկված պարտատոմսեր, որից. -նույն արժույթով դրամական միջոցներ/ պարտատոմսեր՝ 90% -այլ արժույթով դրամական միջոցներ/ պարտատոմսեր՝ 70%
	Գրավադրվող տրանսպորտային միջոցի տարեթիվը	Արտասահմանյան արտադրության տրանսպորտային միջոցի արտադրության ժամկետը սահմանվում է առավելագույնը 12 տարի՝ բացառությամբ ռուսական, չինական և պարսկական արտադրության տրանսպորտային միջոցների, որոնց դեպքում արտադրության ժամկետը սահմանվում է առավելագույնը 8 տարի
	Գրավադրվող անշարժ գույքի գտնվելու վայրը	ՀՀ/ԼՂՀ
	Գույքի գնահատում	Գրավի առարկայի գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող կազմակերպությունների կողմից:
	Լրացուցիչ ապահովում	Բիզնեսի հիմնադիրների/իրական շահատունների անձնական երաշխավորությունների առկայությունը պարտադիր է, ինչպես նաև որպես լրացուցիչ ապահովում՝ Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ ֆիզիկական և/կամ իրավաբանական անձանց երաշխավորություն:
Գրավադրվող գույքի ապահովագրություն	Գրավադրվող անշարժ գույքի ապահովագրությունն իրականացվում է ամբողջ ժամկետի ընթացքում, միայն այն դեպքում, եթե օգտագործվում/օգտագործվելու է ձեռնարկատիրական գործունեության նպատակով. 1. Հաճախորդի կողմից՝ առնվազն վարկի մնացորդի չափով 2. Բանկի կողմից՝ վարկի մնացորդի չափով	
	Գույքի ապահովագրություն	Գրավադրվող տրանսպորտային և հիմնական միջոցների ապահովագրությունը իրականացվում է ամբողջ ժամկետի ընթացքում. 1. Հաճախորդի կողմից՝ առնվազն վարկի մնացորդի չափով 2. Բանկի կողմից՝ վարկի մնացորդի չափով: Ապահովագրության ենթակա չեն հետևյալ տրանսպորտային միջոցները. • Ավտոմեքենաներ, որոնք կրում են վտանգ սպառնացող ապրանքներ՝ տոբակի նյութեր, քիմիկատներ, ռադիոակտիվ և պայթյունավտանգ նյութեր: • Ավտոմեքենաներ, որոնք կմասնակցեն մրցույթներին, փորձարկումներին կամ ունեն երեք անիվ, ձեռնաքողով մեքենաներ, մոտոցիկլետներ, հատուկ տեխնիկա հանդիսացող մեքենաներ • Տաքսի ծառայության և վարձով տրվող ավտոմեքենաներ:
	Վարկային հայտը լրացնելիս պահանջվող փաստաթղթեր	
	Վարկի հայտ-դիմում	
	Հարկային կող, պետ. ռեգիստրի վկայական (Իրավաբանական անձի դեպքում գործադիր մարմնի վերաբերյալ ներդիրը պարտադիր է)	
	Կանոնադրություն (Իրավաբանական անձի դեպքում)	
	Իրավաբանական անձի մասնակիցների, տնօրենի/նախագահի անձնագրերի և սոց. քարտերի պատճենները	
	Նախնական հաստատումից հետո պահանջվող փաստաթղթեր.	
Վարկառուի և իր հետ փոխկապակցված իրավաբանական անձանց պետական գրանցման վկայականների և կից ներդիրների պատճենները		

Պահանջվող փաստաթղթեր	Պահանջվող փաստաթղթեր	Ֆինանսական հաշվետվությունները վերջին հաշվետու ժամանակահատվածի համար՝ հաստատված հարկային տեսչության կողմից
		Վերջին հաշվետու տարվա համար (հաշվեկշիռ և ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություններ ներկայացնողների համար), վերջին հաշվետու եռամսյակի համար հաստատագրված և/կամ պարզեցված հարկ վճարողների համար
		Գործունեության իրականացման վայրի նկատմամբ սեփականության կամ վարձակալության իրավունքը հաստատող փաստաթղթերի պատճենը
		Իրացման / մատակարարման պայմանագրեր, հայտ-պատվերներ, հաշիվ պարանքագրեր, վաճառքների կանոնավոր գործընթաց հաստատող այլ փաստաթղթեր
		Գործունեությունն իրականացնելու համար անհրաժեշտ լիցենզիաների, սերտիֆիկատների և պահանջվող այլ փաստաթղթերի պատճենները
		Որպես գրավ առաջարկվող միջոցների (անշարժ և/կամ շարժական գույք) սեփականությունը հաստատող փաստաթղթեր
		Նախնական հաշվետվություն՝ անշարժ գույքի/ տրանսպորտային միջոցի գնահատման վերաբերյալ
		Վարկը հաստատելուց հետո պահանջվող փաստաթղթեր.
		Անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի հիմքերի պատճենները, ներկայացվում են ըստ պահանջի
		Հարկային պետական ծառայությունից տեղեկանքներ պարտք ու պահանջի վերաբերյալ
		Գրավադրվող գույքի սեփականատերերի անձնագրեր (կնոջ/ամուսնու), մահվան վկայականի պատճենը
		Անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի հիմքերը
		Ամուսնության (ամուսնալուծության, (կնոջ/ամուսնու) մահվան) վկայականի պատճենը
		Տեղեկանք Անշարժ գույքի Կադաստրի պետական կոմիտեից՝ գույքի պարտավորություններով ծանրաբեռնվածության վերաբերյալ (Միասնական տեղեկանք)
		Տեղեկանք Ոստիկանությունից տրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների վերաբերյալ
		Հիմնական հաշվետվություն՝ գրավադրվող գույքի գնահատման վերաբերյալ
		Անշարժ գույքի/Տրանսպորտային միջոցի ապահովագրության պայմանագիր ըստ անհրաժեշտության
		Իրավաբանական անձի իրավասու մարմնի որոշումը՝ բանկից վարկի և դրա ապահովման համար առաջարկվող ապահովման միջոցի վերաբերյալ գործարքներ կնքելու մասին
		Տեղեկանք գրանցված բաժնետերերի/մասնակիցների/հիմնադիրների, տնօրենի և կանոնադրության վերջին փոփոխությունների վերաբերյալ (Իրավաբանական անձի դեպքում)
		Գործունեության հետ կապված ՀՀ օրենսդրական ակտերով և/կամ բանկի (ոչսկային բնապահպանական գործունեության դեպքում) կողմից պահանջվող բնապահպանական՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության, տեխնիկական անվտանգության և այլ փորձաքննարկական եզրակացություններ, ակտեր, տեխնիկատնտեսական հիմնավորումներ (ըստ անհրաժեշտության)
Այլ փաստաթղթեր՝ Բանկի մասնագետի պահանջով		
Այլ վճարներ	Հաճախորդի կողմից կատարվող լրացուցիչ վճարներ	1. ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից տրամադրվող միասնական տեղեկանքի համար սահմանված վճար, ՀՀ ՃՈ Տրանսպորտային միջոցի օտարման նկատմամբ սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանքի համար սահմանված վճար 2. Գրավի առարկա հանդիսացող անշարժ գույքի նոտարական վավերացման և Գրավի պայմանագրից ծագող Բանկի իրավունքի պետական գրանցման վճար իրավասու մարմնում, Տրանսպորտային միջոցի գրավի իրավունքի գրանցման վկայականի համար սահմանված վճար
	Վարկի վաղաժամկետ մարման տուգանք	Վարկի ժամկետի առաջին 3 տարվա ընթացքում է կիրառվում է վաղաժամկետ մարման տուգանք՝ ժամկետից շուտ վճարած գումարի 5%-ի չափով: Վաղաժամկետ մարման տուգանք չկիրառելու դեպքում սահմանվում է ավելի բարձր տոկոսադրույք՝ +2%:
Տույժեր և տուգանքներ	Տույժեր և տուգանքներ ժամկետանց մայր գումարի և տոկոսի նկատմամբ	Ժամկետանց վարկի նկատմամբ շարունակում է Պայմանագրով նախատեսված տոկոսի հաշվարկումը: Տույժ՝ ժամկետանց Վարկի 0.15 %-ի չափով կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար, իսկ 5 աշխատանքային օր ժամկետանց պարտավորության առկայության դեպքում՝ նաև տուգանք ժամկետանց Վարկի 2.0 %-ի չափով:
		Տույժ՝ ժամկետանց տոկոսագումարի 0.3%-ի չափով կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար, իսկ 5 աշխատանքային օր ժամկետանց պարտավորության առկայության դեպքում՝ նաև տուգանք՝ ժամկետանց տոկոսագումարի 5.0 %-ի չափով:

*Փուլային տրամադրվող վարկերի դեպքում յուրաքանչյուր փուլ տրամադրվում է առավելագույնը 3 ամսվա ընթացքում, եթե ի սկզբանե այլ ժամկետ սահմանված չէ վարկային պայմանագրով