

		«ԱՄԵՐԻԲԱՆԿ» ՓԲԸ		Խմբագրություն 9		
Ֆիզիկական անձանց վարկավորման պայմաններ						
7.7 Գույքով (այդ թվում՝ առարկայագուրկ և ֆիզիկական ոսկով, դրամական միջոցներով) ապահովված Օվերդրաֆտ Master Card Platinum/VISA Platinum քարտատեսակներով						
Նպատակ	Նպատակ	Վճարումների իրականացում, կանխիկացում				
Հաճախորդի անձնական տվյալներ	Հաճախորդի (համավարկառուի/երաշխավորի) տարիք	18-63 տարեկան, պայմանով, որ վարկային պայմանագրի ժամկետի ավարտին վարկառուի տարիքը չի գերազանցի 63 տարեկանը, գերազանցելու դեպքում վարկը տրամադրվում է համավարկառուի/երաշխավորի առկայությամբ, այս դեպքում որպես ընդունելի տարիք նույնպես ընդունվում է 18-63 տարեկանը, պայմանով, որ պայմանագրի ժամկետի ավարտին համավարկառուի/երաշխավորի տարիքը չի գերազանցի 63 տարեկանը:				
	Ռեզիդենտություն	ՀՀ քաղաքացիություն ունեցող և չունեցող ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձինք				
Վարկի պայմաններ	Արժույթ	ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո		
	Քարտի սպասարկման վճար	3,000 ՀՀ դրամ ամսական / 30,000 ՀՀ դրամ տարեկան				
	Քարտային փաթեթի սպասարկման վճար	5,000 ՀՀ դրամ ամսական / 50,000 ՀՀ դրամ տարեկան				
	Քարտի նվազագույն և առավելագույն վարկային սահմանաչափ	Չի սահմանվում				
	Քարտի վարկային սահմանաչափի ավելացում	5,000 ՀՀ դրամ				
	Ժամկետ (ամիս)	Մինչև 60 ամիս				
	Տոկոսադրույք		21%	16%	16%	
			Տվյալ տոկոսադրույքը տրամադրվում է առնվազն վարկի մարման համար պահանջվող գումարը Ամերիաբանկի միջոցով ստանալու կամ վերջինիս նվազագույնը 3 ամսվա հաշվետեր հաճախորդ հանդիսանալու, ինչպես նաև այլ բանկում/վարկային կազմակերպությունում առնվազն 3 ամիս պատշաճ սպասարկվող վարկային պարտավորության տեղափոխման դեպքում:			
			Եթե նշված պայմանները առկա չեն, ապա տոկոսադրույքը սահմանվում է +0.5%:			
			Հաճախորդի ցանկությամբ գույքի Ապահովագրությունը Բանկի կողմից իրականացնելու դեպքում տոկոսադրույքը ավելացվում է Բանկի կողմից սահմանված հետևյալ վերադրի չափով՝ • Անշարժ գույք 0.2% • Ավտոտրասպորտային միջոց 2.5% • Հիմնական մեծոճ 0.5%			
		Դրամական միջոցներով ապահովված վարկերի դեպքում տոկոսադրույքը սահմանվում է. - նույն արժույթով դրամական միջոցների դեպքում՝ գործող ավանդի տոկոսադրույք + 4%, բայց ոչ ավելի, քան վերոնշյալ տոկոսադրույքները - այլ արժույթով դրամական միջոցների դեպքում՝ վերոնշյալ տոկոսադրույքները:				
	Այլ շեղումների դեպքում, ինչպես նաև հաշվի առնելով հաճախորդի վարկային պատմությունը և վարկի ռիսկայնության գնահատումը՝ կարող է սահմանվել ավելի բարձր տոկոսադրույք՝ առնվազն +0.5%:					
Օվերդրաֆտի մարման եղանակ	Պարտադիր վճարման ենթակա գումար	Տոկոսագումարների ամսական պարբերականությամբ վճարում, մայր գումարի վճարում վերջնաժամկետին				
Ապահովվածություն	Գրավադրվող գույքի նկարագրություն	Գրավի առարկա կարող է հանդիսանալ Բանկի համար ընդունելի անշարժ գույք, տրանսպորտային միջոց, ոսկով մետաղական հաշիվներ, ֆիզիկական ոսկի, դրամական միջոցներ:				
	Վարկ/գրավ հարաբերակցության առավելագույն սահմանաչափ* (անշարժ գույքի, տրանսպորտային միջոցի և հիմնական միջոցի դեպքում որպես արժեք հիմք է ընդունվում լիկվիդային արժեքը)	Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի առարկաների արժեքը ներառվում է վարկ/գրավ հարաբերակցության հաշվարկում հետևյալ առավելագույն սահմանաչափերով ըստ յուրաքանչյուր գրավատեսակի. 1. անշարժ գույք. Երևանում գտնվող գույքի համար՝ 60%, Երևանից դուրս գտնվող գույքի համար՝ 50% 2. տրանսպորտային միջոց՝ 60% 3. հիմնական միջոց՝ 40%, բայց ոչ ավելի քան ընդհանուր գրավի մեջ 30%-ը 4. ոսկու առարկայագուրկ մետաղական հաշիվ Ամերիաբանկում՝ 80% 5. ֆիզիկական ոսկի՝ Ամերիաբանկի կողմից գնահատված ոսկու արժեքի 80%-ի չափով, բայց ոչ ավել քան 3,000,000 ՀՀ դրամ, 10,000 ԱՄՆ դոլար/Եվրո 6. դրամական միջոց Ամերիաբանկում, որից. - նույն արժույթով դրամական միջոցներ՝ 90% - այլ արժույթով դրամական միջոցներ՝ 70%				
	Գրավադրվող անշարժ գույքի գտնվելու վայրը	ՀՀ և ԼՂՀ մայրաքաղաքներ և մարզկենտրոններ, ինչպես նաև Արմավյան, Էջմիածին, Ջրվեժ, Առինջ, Չորաղբյուր, Ծաղկաձոր, Դիլիջան և Քաջարան քաղաքներ				
	Գրավադրվող տրանսպորտային միջոցի տարեթիվը	Արտասահմանյան արտադրության տրանսպորտային միջոցի արտադրության ժամկետը սահմանվում է առավելագույնը 12 տարի՝ բացառությամբ ռուսական, չինական և պարսկական արտադրության տրանսպորտային միջոցների, որոնց դեպքում արտադրության ժամկետը սահմանվում է առավելագույնը 8 տարի:				
	Գրավադրվող գույքի գնահատում	Գրավադրվող անշարժ գույքը գնահատվում է Բանկի հետ համագործակցող կազմակերպությունների կողմից:				
	Լրացուցիչ ապահովում	Գրավադրվող Տրանսպորտային միջոցների գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող կազմակերպությունների կողմից:				
	Որպես լրացուցիչ ապահովում Բանկը կարող է պահանջել նաև ֆիզիկական և/կամ իրավաբանական անձանց երաշխավորություն					

Գրավադրվող գույքի ապահովագրություն	Գրավադրվող գույքի ապահովագրություն	<p>Գրավադրվող անշարժ գույքի ապահովագրությունը իրականացվում է յուրաքանչյուր տարի վարկի ամբողջ ժամկետի ընթացքում,</p> <p>1. Հաճախորդի կողմից առնվազն վարկի մնացորդի չափով. 2. Բանկի կողմից՝ վարկի մնացորդի չափով</p> <p>Գրավադրվող տրանսպորտային և հիմնական միջոցների ապահովագրությունը իրականացվում է ամբողջ ժամկետի ընթացքում.</p> <p>1. Հաճախորդի կողմից՝ առնվազն վարկի մնացորդի չափով 2. Բանկի կողմից՝ վարկի մնացորդի չափով</p> <p>Բանկի կողմից ապահովագրության ենթակա չեն հետևյալ տրանսպորտային միջոցները.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ավտոմեքենաներ, որոնք կրում են վտանգ սպառնացող ապրանքներ՝ տոքսիկ նյութեր, քիմիկատներ, ռադիոակտիվ և պայթյունավտանգ նյութեր: • Ավտոմեքենաներ, որոնք կմասնակցեն մրցույթներին, փորձարկումներին կամ ունեն երեք անիվ, ձեռնաքրող մեքենաներ, մոտոցիկլետներ, հատուկ տեխնիկա հանդիսացող մեքենաներ • Տասնի ծառայության և լուստոն տուվող սանտուֆեռնային: <p>Վարկային հայտը լրացնելիս պահանջվող փաստաթղթեր.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Վարկի հայտ-դիմում • Անձը հաստատող փաստաթղթեր (բնօրինակը) • Ձեռք բերվող/գրավադրվող գույքի սեփականության վկայականի պատճեն <p>Նախնական հաստատումից հետո պահանջվող փաստաթղթեր.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Տեղեկանք աշխատավարձի վերաբերյալ և/կամ եկամուտը հավաստող այլ փաստաթղթեր • Ամուսնության (ամուսնալուծության, (կնոջ/ամուսնու) մահվան), ծննդյան վկայական (բնօրինակները) • Գրավադրվող տրանսպորտային միջոցի հաշվառման/գրանցման վկայագիր և սեփականության վկայական (բնօրինակները) • Գրավադրվող անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականի բնօրինակը <p>•Նախնական Հաշվետվություն՝ անշարժ գույքի/ տրանսպորտային միջոցի գնահատման վերաբերյալ</p> <p>Վարկը հաստատելուց հետո պահանջվող փաստաթղթեր.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի հիմքերի պատճենները, ներկայացվում է ըստ պահանջի • Ձեռք բերվող/գրավադրվող գույքի սեփականատերերի անձը հաստատող փաստաթղթերը (բնօրինակները) • Գրավադրվող գույքի սեփականատերերի Ամուսնության (ամուսնալուծության, (կնոջ/ամուսնու) մահվան) վկայականի պատճենը • Տեղեկանք Անշարժ գույքի Կադաստրի պետական կոմիտեից՝ գույքի պարտավորություններով ծանրաբեռնվածության վերաբերյալ (Միասնական տեղեկանք) •Տեղեկանք Ոստիկանությունից տրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների վերաբերյալ •Հիմնական Հաշվետվություն՝ անշարժ գույքի գնահատման վերաբերյալ • Անշարժ գույքի/Տրանսպորտային միջոցի ապահովագրության պայմանագիր • Այլ փաստաթղթեր՝ Բանկի մասնագետի պահանջով
Պահանջվող փաստաթղթեր	Պահանջվող փաստաթղթեր	
Տույժեր և տուգանքներ	Վարկի վաղաժամկետ մարման տուգանք	Չի գանձվում
Տույժեր և տուգանքներ	Տույժեր և տուգանքներ ժամկետանց մայր գումարի և տոկոսի նկատմամբ	<p>Ժամկետանց վարկի նկատմամբ շարունակում է Պայմանագրով նախատեսված տոկոսի հաշվարկումը:</p> <p>Տույժ՝ ժամկետանց Վարկի 0.15 %-ի չափով կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար, իսկ 5 աշխատանքային օր ժամկետանց պարտավորության առկայության դեպքում՝ նաև տուգանք՝ ժամկետանց Վարկի 2.0 %-ի չափով:</p> <p>Տույժ՝ ժամկետանց տոկոսագումարի 0.3%-ի չափով կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար, իսկ 5 աշխատանքային օր ժամկետանց պարտավորության առկայության դեպքում՝ նաև տուգանք՝ ժամկետանց տոկոսագումարի 5.0 %-ի չափով:</p>
Այլ պայմաններ	Հաճախորդի կողմից կատարվող լրացուցիչ վճարներ	<ul style="list-style-type: none"> • ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից տրամադրվող միասնական տեղեկանքի համար սահմանված վճար, • Գրավի առարկա հանդիսացող անշարժ գույքի/տրանսպորտային միջոցի նոտարական վավերացման և Գրավի պայմանագրից ծագող Բանկի իրավունքի պետական իրավասու մարմնում գրանցման վճար • Ոստիկանությունից տրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների վերաբերյալ Տեղեկանքի վճար
Այլ պայմաններ	Հաջորդող գրավադրման համաձայնության տրամադրման վճար	Հաջորդող գրավադրման յուրաքանչյուր համաձայնություն տրամադրվում է Բանկի իրավասու մարմնի որոշման հիման վրա, որի համար գանձվում է 100,000 ՀՀ դրամ (ներառյալ ԱԱՀ)

*Ավանդով ապահովված վարկերի դեպքում վարկ/ավանդ հարաբերակցության մեջ ավանդի գումարը ներառվում է ժամկետի սկզբում վճարված տոկոսագումարը նվազեցնելուց հետո: