

Ֆիզիկական անձանց վարկավորման պայմաններ

5.2 Գույքով չպահանջված սպառողական վարկ**

Նպատակ	Նպատակ	Ֆիզիկական անձանց անձնական/ընտանեկան սպառողական ծախսերի ֆինանսավորման նպատակով տրամադրվող վարկ
Հաճախորդի անձնական տվյալներ	Հաճախորդի (համավարկատուի/երաշխավորի) տարիք	18-65 տարեկան, պայմանով, որ վարկային պայմանագրի ժամկետի ավարտին վարկատուի տարիքը չի գերազանցի 65 տարեկանը, գերազանցելու դեպքում վարկը տրամադրվում է համավարկատուի/երաշխավորի առկայությամբ, այս դեպքում որպես ընդունելի տարիք նույնպես ընդունվում է 18-65 տարեկանը, պայմանով, որ պայմանագրի ժամկետի ավարտին համավարկատուի/երաշխավորի տարիքը չի գերազանցի 65 տարեկանը: Եթե վարկի պայմաններով սահմանված է պարտադիր համավարկատուի կամ երաշխավորության պահանջ (բացառությամբ OTI ցուցանիշի հաշվարկում ներառված եկամուտների առնվազն 70% տիրապետող անձանց համավարկատության կամ երաշխավորությունների), ապա ֆիզիկական անձ երաշխավորի կամ համավարկատուի համար որպես ընդունելի տարիք նույնպես սահմանվում է 18-65 տարեկան, պայմանով, որ պայմանագրի ժամկետի ավարտին համավարկատուի/երաշխավորի տարիքը չի գերազանցի 65 տարեկանը:
Ռեզիդենտություն	Ռեզիդենտություն	ՀՀ քաղաքացիություն ունեցող և չունեցող ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձինք
Վճարումն ապահովող գնահատում	Ընդհանուր անգրավ պարտավորությունների առավելագույն գումար (ներառյալ այլ բանկերում և վարկային կազմակերպություններում)	Փաստաթղթավորված եկամուտը Ամերիաբանկի միջոցով կամ եկամուտը Նոքք տեղեկատվա-վերլուծական կենտրոնում գրանցված լինելու դեպքում՝ 10 մլն ՀՀ դրամ Փաստաթղթավորված եկամուտը Ամերիաբանկի միջոցով չստանալու դեպքում՝ 6 մլն ՀՀ դրամ Բանկում 6 ամսվա ընթացքում բանկային հաշիվներին միջին մնացորդի առկայության դեպքում՝ 6 մլն ՀՀ դրամ
Վարկի պայմաններ	Արժույթ	ՀՀ դրամ
	Վարկավորման նվազագույն և առավելագույն սահմանաչափ	Նվազագույնը 100,000 ՀՀ դրամ: Փաստաթղթավորված եկամուտը Ամերիաբանկի միջոցով ստանալու կամ եկամուտը Նոքք տեղեկատվա-վերլուծական կենտրոնում գրանցված լինելու դեպքում՝ առավելագույնը 10 մլն ՀՀ դրամ՝ • Առավելագույնը եկամտի 6-ապատիկ՝ երաշխավորություն չի պահանջվում, • Առավելագույնը 7-ապատիկ՝ առնվազն 1 ֆիզիկական անձի երաշխավորությամբ, • Առավելագույնը եկամտի 8-ապատիկ՝ առնվազն 2 ֆիզիկական անձի երաշխավորությամբ, Փաստաթղթավորված եկամուտը Ամերիաբանկի միջոցով չստանալու դեպքում՝ առավելագույնը 3 մլն ՀՀ դրամ՝ • Առավելագույնը փաստաթղթավորված եկամտի 4-ապատիկ՝ երաշխավորություն չի պահանջվում, • Առավելագույնը փաստաթղթավորված եկամտի 5-ապատիկ՝ առնվազն 1 ֆիզիկական անձի երաշխավորությամբ, • Առավելագույնը փաստաթղթավորված եկամտի 6-ապատիկ՝ առնվազն 2 ֆիզիկական անձի երաշխավորությամբ, Բանկում 6 ամսվա ընթացքում բանկային հաշիվներին միջին մնացորդի առկայության դեպքում՝ 6 ամսվա միջին և վերջին ամսվա միջինի նվազագույնը՝ մինչև 3 մլն ՀՀ դրամ՝ • Առավելագույնը մնացորդի 4-ապատիկ՝ երաշխավորություն չի պահանջվում, • Առավելագույնը մնացորդի 5-ապատիկ՝ առնվազն 1 ֆիզիկական անձի երաշխավորությամբ, • Առավելագույնը մնացորդի 6-ապատիկ՝ առնվազն 2 ֆիզիկական անձի երաշխավորությամբ *Հաշիվներին միջին մնացորդի պետք է լինի նվազագույնը 100,000 ՀՀ դրամ և կիրառելի է նվազագույնը 3 ամսվա հաշվետեր հաճախորդների դեպքում, ավանդի առկայության դեպքում բացառելով ավանդի գումարի կրկնակի հաշվառումը
	Ժամկետ (ամիս)	6-60 ամիս
	Տարեկան տոկոսադրույք	Հաստատուն 20% Վարկի մարումների դիֆերենցված և խառը եղանակն ընտրելիս տոկոսադրույքը սահմանվում է +0.5% Հաշվի առնելով հաճախորդի վարկային պատմությունը կարող է սահմանվել ավելի բարձր տոկոսադրույք՝ +0.5%
Վարկի տրամադրման վճար	Վարկի տրամադրման վճար	Վարկի գումարի 0.5%, նվազագույնը՝ 20,000 ՀՀ դրամ, 1 մլն ՀՀ դրամը չգերազանցող վարկերի դեպքում՝ 5,000 ՀՀ դրամ: Միջնորդավճարը կիրառելի չէ առցանց դիմումների դեպքում:
	Վարկատուի կողմից վարկի գումարի կանխիկացում	Անվճար
Վարկի մարման եղանակներ	Անուիտետային (վարկի գումարի և տոկոսագումարի հանրագումարը վճարվում է հավասարաչափ ամսական պարբերականությամբ)	
	Դիֆերենցված (վարկի գումարը վճարվում է հավասարաչափ, տոկոսագումարը նվազում է՝ հաշվարկվելով մնացորդի նկատմամբ, վարկի գումարի և տոկոսագումարի մարումները կատարվում են ամսական պարբերականությամբ)	
	Խառը (հաճախորդը հնարավորություն ունի ընտրել անհատական մարումների նախընտրելի ժամանակացույց, որի հիմքում ընկած կլինի հաճախորդի ֆինանսական հոսքերի դիմամիկան, սակայն այնպես, որ յուրաքանչյուր տարվա ընթացքում վճարվող մայր գումարը հավասար լինի առնվազն վարկի պայմանագրային գումարի 20%-ին, տոկոսագումարը վճարվում է ամսական պարբերականությամբ)	

Սպախովություն	Երաշխավորություն	Երաշխավորի փաստաթղթավորված եկամուտը պետք է կազմի վարկառուի եկամտի առնվազն 50%-ը, Երաշխավոր(ներ)ի վարկային պատմությունը պետք է բավարարի Բանկի ներքին իրավական ակտերով սահմանված չափանիշներին
Վարկի սպառարկման սակագմեր*	Վարկի պայմանների փոփոխություն	15,000 ՀՀ դրամ
	Վարկի մարման օրվա փոփոխություն	5,000 ՀՀ դրամ
Պահանջվող փաստաթղթեր	Պահանջվող փաստաթղթեր	Վարկային հայտը լրացնելիս պահանջվող փաստաթղթեր.
		• Վարկի հայտ-դիմում
		• Անձը հաստատող փաստաթղթեր (բնօրինակը)
		Նախնական հաստատումից հետո պահանջվող փաստաթղթեր.
		• Տեղեկանք աշխատավարձի վերաբերյալ և/կամ եկամուտը հավաստող այլ փաստաթղթեր • Այլ փաստաթղթեր՝ Բանկի մասնագետի պահանջով
Տույժեր և տուգանքներ ժամկետանց մայր գումարի և տոկոսի նկատմամբ	Ժամկետանց վարկի նկատմամբ շարունակում է Պայմանագրով նախատեսված տոկոսի հաշվարկումը: Տույժ՝ ժամկետանց Վարկի և տոկոսագումարի 0.13 %-ի չափով կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար:	

*Սակագինը կիրառվում է հաճախորդի նախաձեռնությամբ փոփոխությունների իրականացման դեպքում: Եթե 1 փոփոխության արդյունքում գանձման ենթակա է մի քանի սակագին, ապա գանձվում է ամենաբարձր սակագինը՝ 1 անգամ: Սակագները կիրառելի չեն դրամական միջոցների, պարտատոմսերի, առարկայագուրկ մետաղական հաշիների գրավով վարկերի համար: Եթե փոփոխությունների շրջանակներում իրականացվում է նոր գրավի ավելացում կամ երաշխավորի ավելացում, ապա սակագինը չի գանձվում:

** Մքրինգ համակարգով դիտարկելու դեպքում կարող ենք կիրառվել այլ պայմաններ՝ ներառյալ տոկոսադրույք որը կարող է սահմանվել մինչև 24%